

**Elements catalogats dins l'àmbit del  
Pla Especial de Protecció**

**Ses Olleries**

<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Son Brusquer</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-01/C</b>
--------------------	---------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de Ses Olleries		
<b>ACCÉS</b>	Camí de Ses Olleries, 47		
<b>COORDENADES UTM</b>	485153	4384769	<b>ALTITUD</b> 144
<b>REFERÈNCIA CADASTRAL</b>	5552028DD8855S		
<b>BIC</b>	Conjunt Històric	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà

### I.3. DESCRIPCIÓ

Habitatge amb cos de dues alçades i dos vessants. La planta té forma de "L", oberta a una petita clastra on se situa el portal d'ingrés, de mig punt adovellat. A la dreta del portal hi ha les dependències de la cuina, amb petites obertures exteriors.

<b>CRONOLOGIA / DATACIÓ</b>	Any de construcció: 1800. Edifici reformat l'any 2006.
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bon estat exterior.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Recentment, els edificis del voltant han patit una desencertada intervenció que ha modificat notablement la fesomia original del conjunt.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Els valors arquitectònics i ambientals de l'edificació original s'han compromès quasi irreversiblement amb la recent intervenció.
-----------------------------	---

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

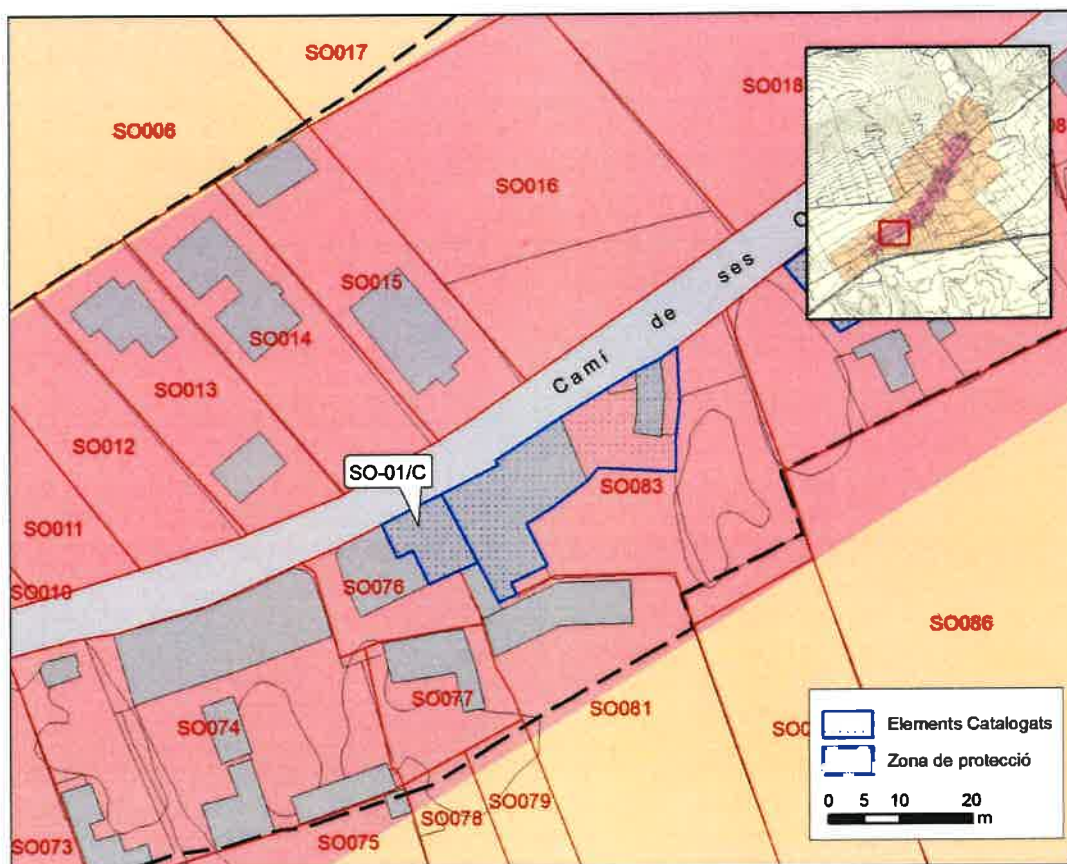
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	L'element a preservar és el cos principal de l'edifici, descartant el cos perpendicular del fons de la parcel·la que, amb l'intervenció de 2006, ja no conserva elements d'interès.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Recuperació del referit tradicional de la façana.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

No se'n determina.

### LOCALITZACIÓ



**FOTOGRAFIES**



**Estat original**

<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Son Pericàs</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-02/C</b>
--------------------	--------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès i antiga ollereria	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 43				
<b>COORDENADES UTM</b>	485163	4384775	<b>ALTITUD</b>	145	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552018DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Habitatge de dues alçades. A la façana s'hi troba un portal d'ingrés de llinda amb una petita porxada i una finestra rectangular a la part superior. Aquest habitatge conserva les estances i les obertures de l'interior, les quals possiblement siguin les originals.

Des de l'entrada es dona pas a un vestíbul amb una escala al front. A l'esquerra es troba la bugaderia i a la dreta la cuina, ambdues tenen portal i obertures de petites dimensions.

L'habitatge ha estat reutilitzat per feines agrícoles: a la planta baixa es manté un molí de sang. Vora la cuina hi ha una altra dependència on es trobava l'antic forn d'olles, activitat per la que es coneix el llogaret i que probablement es remunti a l'època islàmica.

La fabricació d'olles i altres estris en aquesta alqueria va aturar-se a principis d'aquest segle.

**CRONOLOGIA/DATACIÓ**

**BIBLIOGRAFIA**

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo per renovació recent.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Renovada recentment.

**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

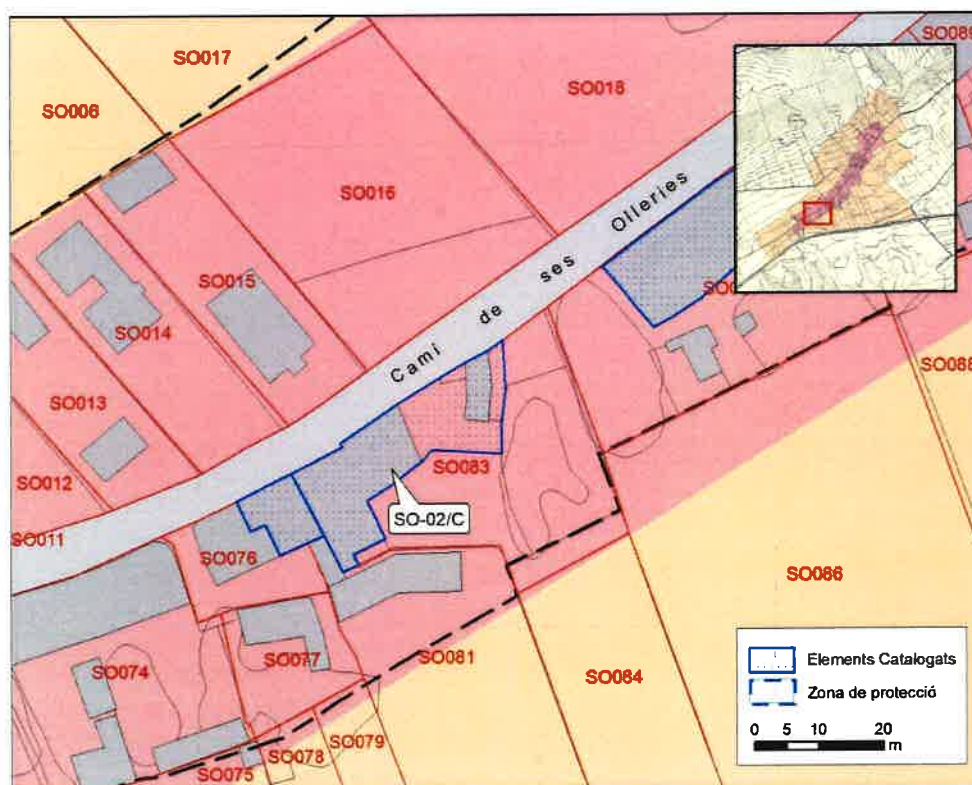
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Atesa la intervenció recent, el major interès és de caràcter històric pel fet que era un exponent de construcció característica de la producció d'olles.
-----------------------------	--

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del PEP		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Façanes d'acord amb l'estat original de l'edificació previ a la moderna reforma. L'arc de mig punt d'entrada i el coll de cisterna de capella són elements singulars a conservar, així com el molí de sang, la dependència de l'antic forn d'olles i la cisterna.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Recuperació de l'acabat de façana referit rústic original, en aquells cossos modernament reformats.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIES**







<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Palou</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-03/B</b>
--------------------	------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 48				
<b>COORDENADES UTM</b>	485277	4384893	<b>ALTITUD</b>	149	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5250002DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Conforma un conjunt de buc principal més portassa reculat del carrer mitjançant una estreta carrera davantera. La façana principal s'orienta a sud-est.

El buc principal és de dues altures i dos aiguavessos. El portal d'accés és d'arc rebaixat. El portal, dues finestres en planta baixa i tres en planta pis, es distribueixen simètricament segons tres eixos verticals equidistants. Les finestres són petites amb ampits senzills, enrasats en el mur. El sistema de recollida d'aigües és tradicional d'obra amb llivanyes de marès volades i el coll de la cisterna se situa a la portassa, enrasat amb la façana i obert a l'exterior. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra.

La portassa lateral té un arc rebaixat.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓ</b>	

**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

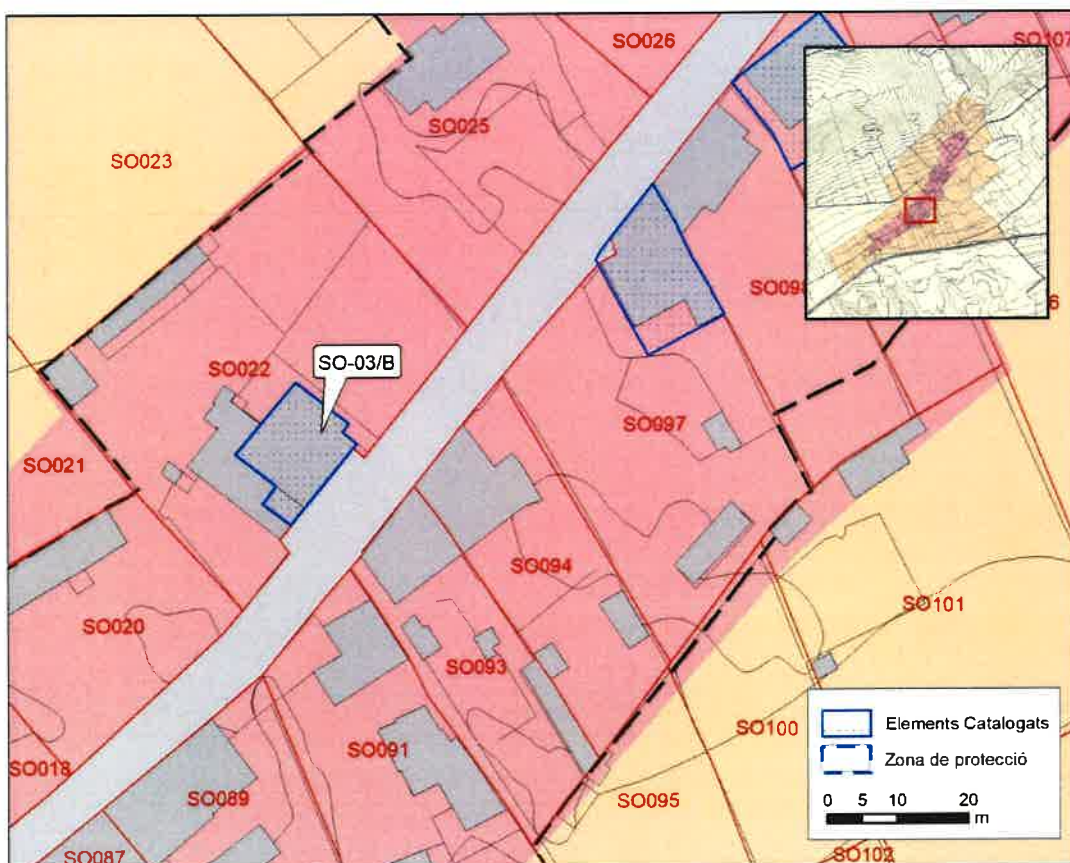
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la pervivència de la tipologia original pràcticament inalterada i pel seu valor ambiental
-----------------------------	---

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal i portassa, inclosos els acabats superficials. Sistemes tradicionals de recollida d'aigües.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Eliminació del volum de la portassa metàl·lica nova o tractament de la seva façana amb tècniques i fusteries tradicionals.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Rom</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-04/B</b>
--------------------	----------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 27				
<b>COORDENADES UTM</b>	485326	4384919	<b>ALTITUD</b>	148	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552010DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

<p>Edificació reculada respecte al camí a través d'una carrera irregular coberta o porxada, que protegeix l'accés a nord-oest.. El buc principal és de dues altures i dos aiguavessos i s'orienta sud-est. Un cos secundari adossat, d'un aiguavés, enrasat amb el carrer, clou lateralment la porxada de la façana nord-est. La porxada és d'obra amb bigues de fusta i teulada, amb una característica biga rústica de remat del lateral obert, i alberga els accessos al buc principal, mitjançant un portal de llinda, i al secundari a través d'una obertura baixa amb llinda inclinada i irregular. El sistema de recollida d'aigües és tradicional d'obra volada. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra. El caràcter general de l'edificació és de molta rusticitat.</p>	
<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

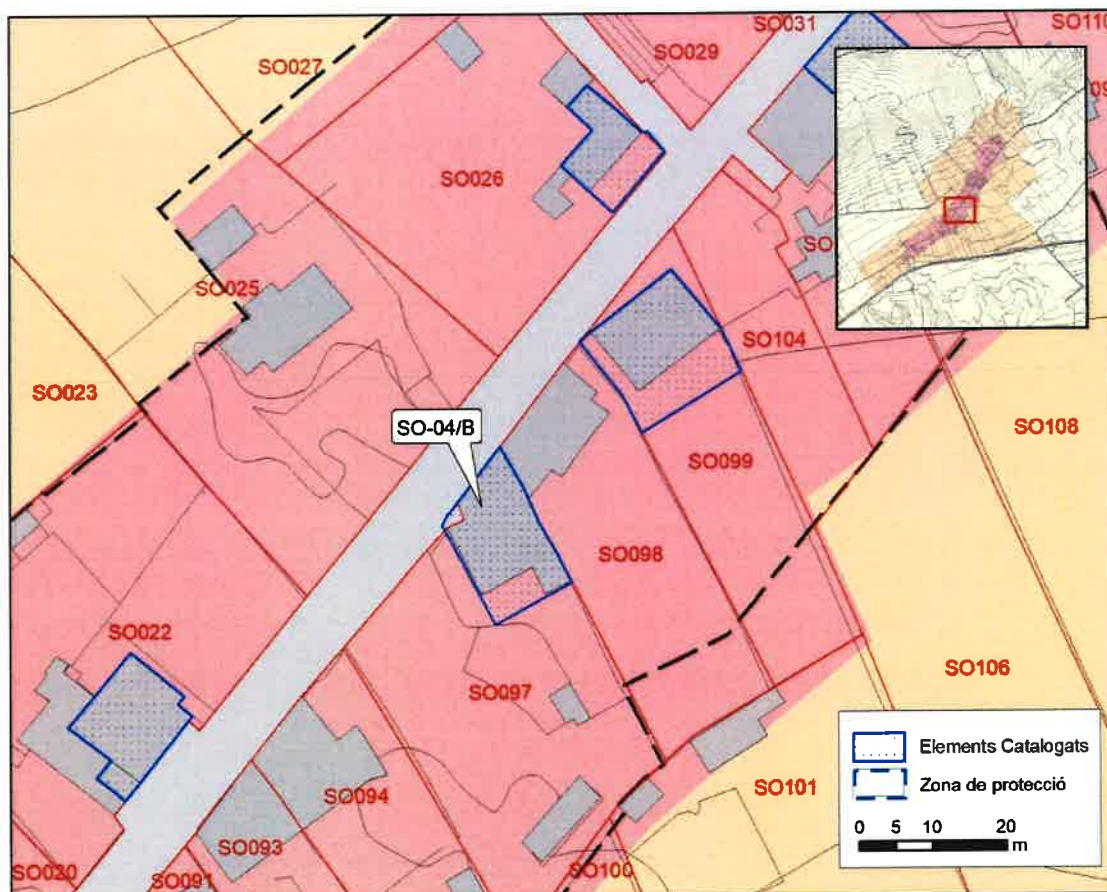
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la pervivència de la tipologia original pràcticament inalterada, per la singularitat de la porxada d'accés i pel seu valor ambiental.
-----------------------------	---

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal, secundari i porxada, inclosos els acabats superficials.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	No se'n determinen.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals de PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Ferriol Vell</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-05/B</b>
--------------------	-------------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 23				
<b>COORDENADES UTM</b>	485349	4384946	<b>ALTITUD</b>	150	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552008DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

És un sol buc, de dues altures i dos aiguavessos, girat respecte del camí de ses Olleries per cercar l'orientació sud-oest. La façana principal, amb carrera davantera, s'obri a aquesta orientació i resulta així la façana posterior considerada des del vial del camí de ses Olleries.

El portal d'accés és d'arc de mig punt. La façana principal té tres finestres, dues en planta pis i una en planta baixa, de dimensió reduïda disposades lliurement sense cap subjecció a un esquema compositiu. Les finestres tenen ampits senzills que, a la planta pis, són enrasats en el mur. L'acabat de les façanes vistes des del vial d'accés és de referit rústic deixant vista part de la pedra. El de la façana principal presenta restes d'un referit fi esgrafiat. A la carrera, adossat a la façana, hi ha un notable coll de cisterna de capella amb capell cònic.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Regular a l'exterior
<b>INTERVENCIONS</b>	El cos original presenta posteriors intervencions amb un peraltament de la coberta i la substitució del sistema tradicional de canals de recollida d'aigua d'obra.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès pel seu valor ambiental.
-----------------------------	----------------------------------

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

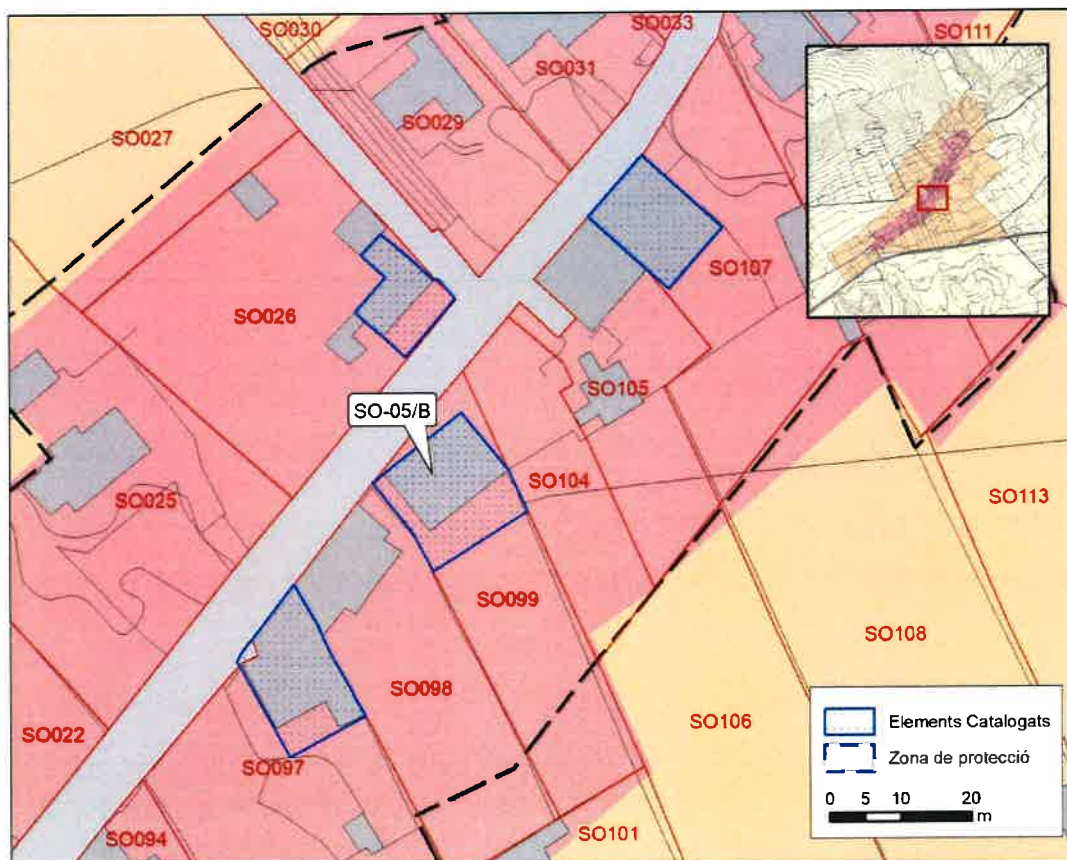
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III. de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal, inclosos els acabats superficials de referit rústic de les façanes. Cal preservar el conjunt d'elements tradicionals de recollida d'aigua.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Reparació del referit de la façana principal segons el model esgrafiat persistent en part d'ella. Eliminació preferent d'instal·lacions adossades a la façana principal segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

No se'n determina

### LOCALITZACIÓ





**FOTOGRAFIES**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Pelús</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-06/B</b>
--------------------	------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 86				
<b>COORDENADES UTM</b>	485342	4384971	<b>ALTITUD</b>	152	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5250001DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

El buc principal, de dues altures i un sol aiguavés, recula del camí de ses Olleries mitjançant una carrera davantera. La façana principal s'orienta a sud-est. Al buc principal s'hi adossa un cos posterior formant una ala oberta a nord-oest i, lateralment, altres construccions auxiliars.

El portal d'accés és d'arc rebaixat. El portal, dues finestres en planta baixa i tres en planta pis, es distribueixen simètricament segons tres eixos verticals equidistants. Les finestres són molt petites amb ampits senzills, enrasats en el mur. El sistema de recollida d'aigües és tradicional d'obra amb llivanyes de marès volades. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra. Es mantenen a la façana sis bastons empotrats que sustentaven una antiga enramada.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIONS</b>	Moderna intervenció en el cos posterior que ha mantengut adequadament inalterat exteriorment el cos principal.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

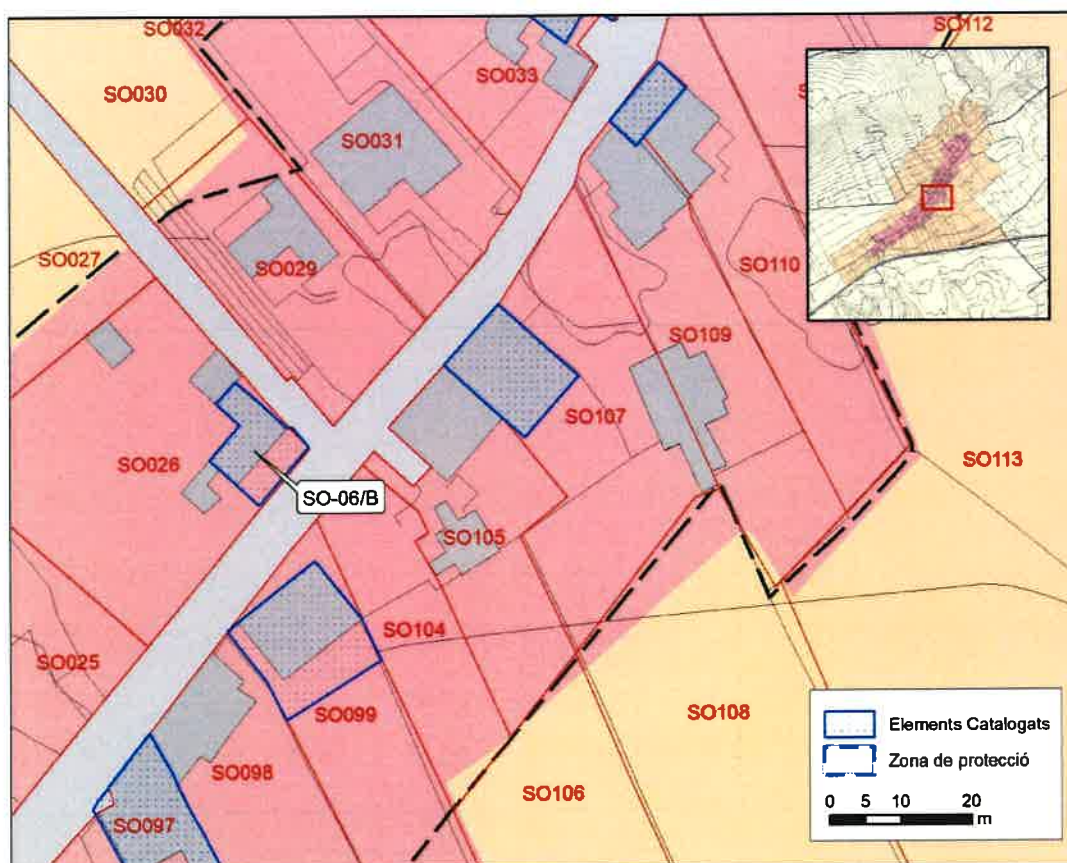
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la pervivència de la tipologia original no freqüent, d'un sòl aiguavés, pràcticament inalterada, i pel seu valor ambiental.
-----------------------------	---

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III. de les Normes del Pla Especial de Protecció		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal, inclosos els acabats superficials i carrera frontal de l'edifici.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Eliminació preferent d'esteses adossades a façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Cotà</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-07/C</b>
--------------------	-----------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 54				
<b>COORDENADES UTM</b>	485388	4385036	<b>ALTITUD</b>	156	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552102DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt Històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Conforma un conjunt de buc principal més portassa adossada ortogonalment reulat del carrer mitjançant una carrera davantera. La façana principal s'orienta a sud-est.

El buc principal és de dues altures i dos aiguavessos. El portal d'accés és un fi arc de mig punt, amb rebranques de pedra i dovelles i carcanyols de marès. La resta dels buits de la façana principal són un finestró en planta baixa i un altre en planta pis, disposats lliurement sense cap esquema compositiu i una porta en planta pis d'accés a la terrassa superior de la portassa. La portassa té un accés d'arc de mig punt recolzat lateralment directament sobre el mur de la façana. La finestra de la planta pis disposa d'un ampit amb escopidor motllurat, mentre que el finestró de la planta baixa és d'ampit senzill, enrasat en el mur. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIONS</b>	La portassa disposa d'un ampit de gelosia ceràmica de recent execució.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

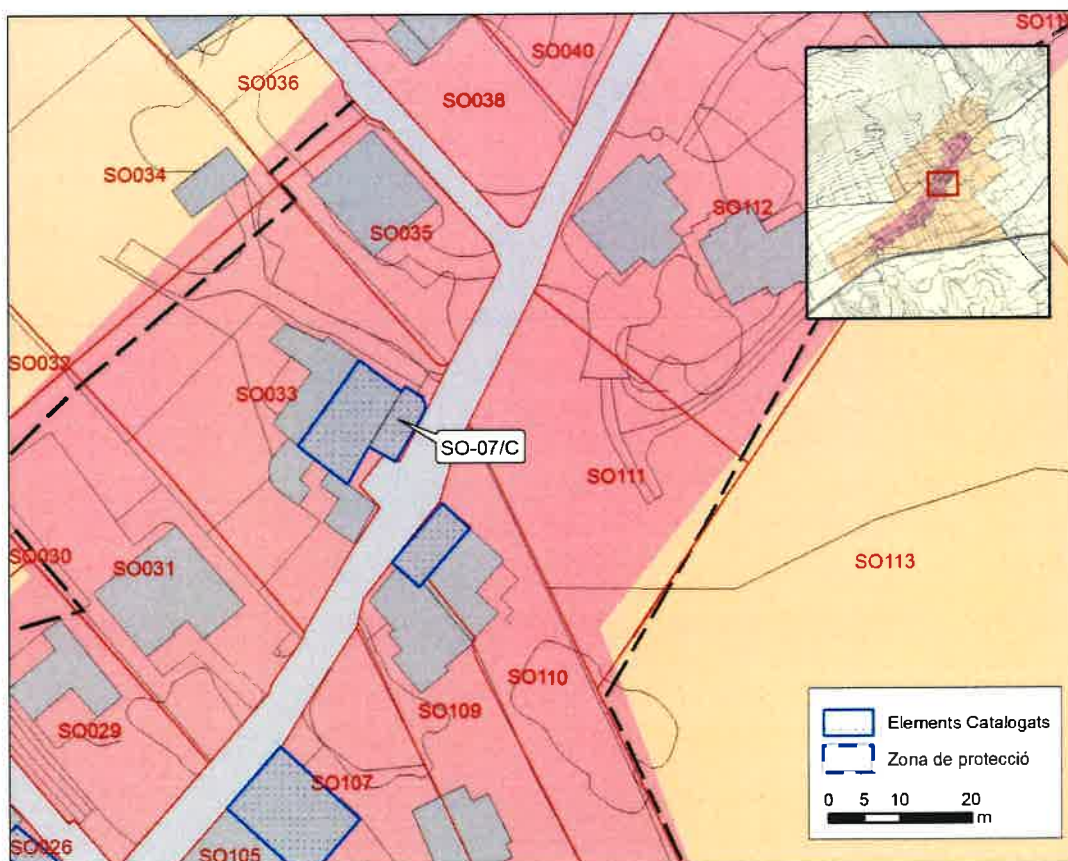
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la pervivència d'elements destacables com és el portal de mig punt i pel seu valor ambiental
-----------------------------	--

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III. de les Normes del Pla Especial de Protecció		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal i portassa, inclosos els acabats superficials i exclòs l'ampit de la portassa. S'ha de conservar també el nombre "21" pintat amb almagre sobre una dovella del portal.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Cal substituir la gelosia ceràmica d'ampit sobre la portassa per una tradicional i eliminar els pegats de ciment.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

FOTOGRAFIES



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Vidal nou</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-08/B</b>
--------------------	----------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries		
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 23		
<b>COORDENADES UTM</b>	485481	4385115	<b>ALTITUD</b> 160
<b>REFERÈNCIA CADASTRAL</b>	5552026DD8855S	<b>POLÍGON</b>	<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà

### I.3. DESCRIPCIÓ

La casa catalogada forma part d'un conjunt de dues cases amb els seus bucs principals, de dues plantes i dos aiguavessos, alineats i orientats cercant l'orientació sud-est. La façana principal és la sud-est, que s'obri a una espècie de clastra delimitada també per altres edificacions auxiliars.

El portal d'accés és d'arc de mig punt amb carcanyols, de marès. En aquesta façana l'habitatge disposa de tres finestres en planta pis i dues en planta baixa que, juntament amb el portal, es distribueixen simètricament segons un esquema compositiu de tres eixos equidistants. La portassa es troba incorporada en el buc principal i a continuació de l'habitatge, i disposa d'un portal d'arc rebaixat i, en pis, una porta de paller també d'arc rebaixat. La façana posterior del buc, a nord oest, incorpora altres cinc finestres, de dimensió reduïda, tres de les quals se situen equidistants en el pis superior, segons una voluntat compositiva. L'acabat de la façana principal de l'habitatge és en referit fi emblanquinat amb un sòcol de referit rugós, deixant vistes les peces que conformen el portal i l'emmarcat de les finestres superiors, mentre que la resta de les façanes presenta un acabat de referit rústic deixant vista, en el mateix pla, part de la pedra. En general, les finestres originals són d'ampits senzills enrasats en el mur.

L'edificació conserva el sistema tradicional de canal de recollida d'aigües d'obra vollaada a les façanes.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓ</b>	La casa veïna de Son Vidal Vell, amb la qual conformava una unitat volumètrica i formal, ha estat objecte d'una desafortunada intervenció moderna que repercuteix negativament en la lectura del conjunt original.



**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

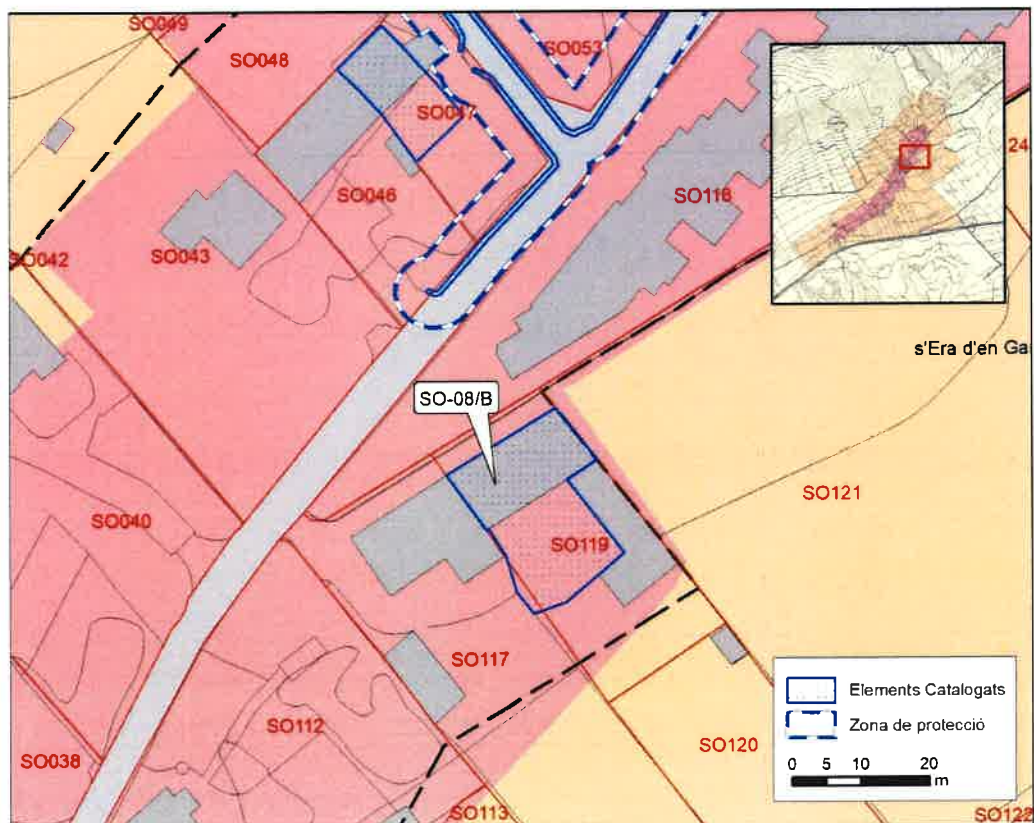
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la peculiaritat tipològica de la portassa en continuïtat amb el buc principal, l'existència d'elements arquitectònics destacables com el portal de mig punt i pel seu valor ambiental.
-----------------------------	--

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes del cos principal, inclosos els diferents acabats superficials de les façanes.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Eliminació preferent d'esteses adossades a façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIES**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Ca s'Estander</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-09/C</b>
--------------------	----------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 28				
<b>COORDENADES UTM</b>	485449	4385232	<b>ALTITUD</b>	172	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5654004DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Habitatge amb clastra de tipologia oberta de dues alçades i un aiguavés. Al centre de la façana es troba el portal d'ingrés, de mig punt, i quatre finestres rectangulars.

Devora el portal es troba una cisterna de coll rodó.

A la dreta de la façana hi ha les antigues dependències per animals.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Recentment ha patit una desencertada intervenció que ha modificat radicalment el caràcter original, fonament de la seva incorporació al Catàleg aprovat en 2001.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

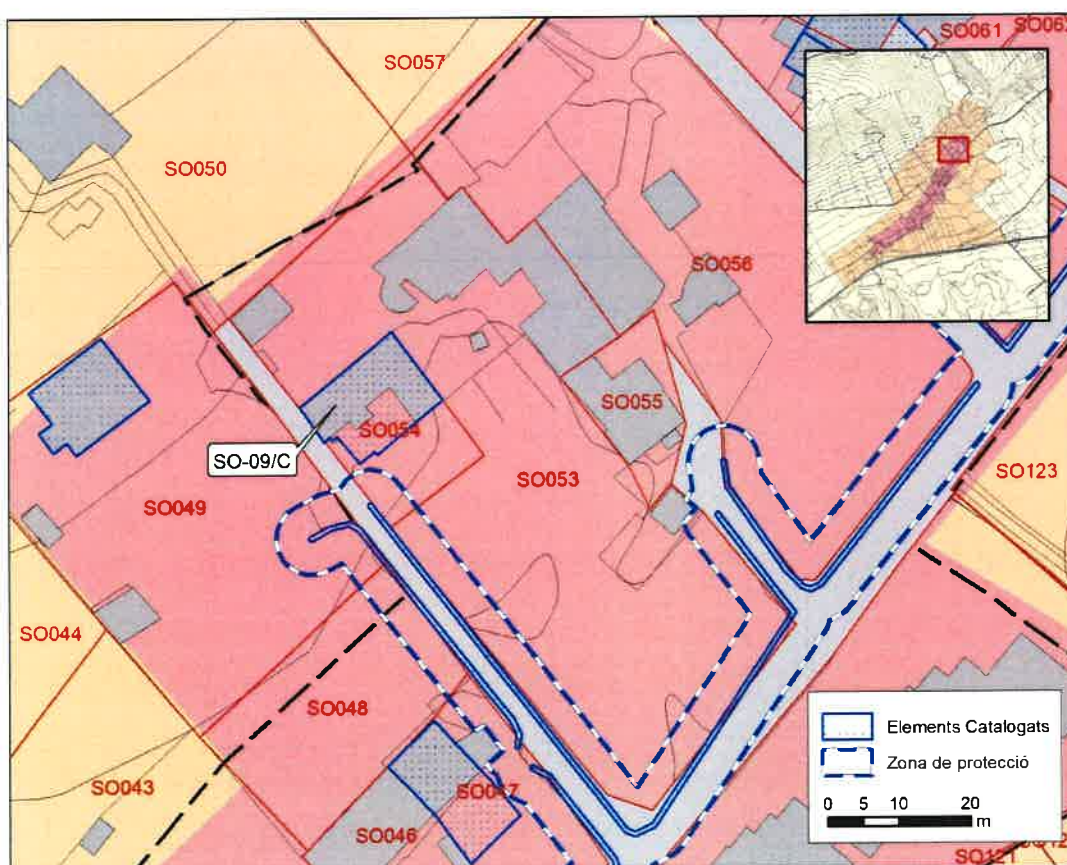
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès en la façana de composició rústica tradicional.
-----------------------------	---

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclòs l'acabat superficial, d'acord amb l'estat original de l'edificació previ a la moderna reforma.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Recuperació de l'acabat de façana referit rústic original. Eliminació (o substitució per altres elements de formes i materials adients a l'element catalogat) de les dues viseres de teulada (accés en planta baixa i planta pis) i de la balustrada de la terrassa en planta pis.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIES**



**Estat original anterior a la intervenció**

<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Son Xelet</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-10/B</b>
--------------------	------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 16				
<b>COORDENADES UTM</b>	485515	4385275	<b>ALTITUD</b>	166	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5655502DD8855N		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edificació catalogada forma part, amb son Móra, d'un conjunt de dues cases amb un buc principal unitari, de dues plantes i dos aiguavessos, orientat en l'orientació est sud-est. El conjunt es troba sensiblement distanciat del camí de ses Olleries, cosa que li confereix un caràcter més rural que urbà. La façana s'obri a una carrera davantera, a on s'obrin altres edificacions auxiliars, dividida centralment per un muret transversal.

El portal d'accés és de llinda. A la façana principal es disposen dos finestrons en planta pis i una finestra en planta baixa, sensiblement agrupades en dos eixos verticals no alineada respecte a l'eix del portal, emmarcada amb peces de marès finament treballades, amb amplit d'escopidor motllurat. La resta dels buits de la façana són tres finestres en planta baixa, de diferents dimensions i disposades molt lliurement. El sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana. L'acabat de la façana principal és emblanquinat amb un sòcol de morter rugós i, per les altres façanes, de referit rústic deixant vista part de la pedra.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIONS</b>	Recentment s'ha dut a terme una intervenció de reforma i rehabilitació de l'edificació que ha modificat alguns dels trets principals de la façana i de la coberta. La intervenció a eliminat l'emblanquinat i el revestiment del sòcol de la façana, deixant la pedra vista. També s'han modificat els buits de les finestres de la planta primera, que ara són més altes i més amples. S'han emmarcat els buits de façana en blanc i s'ha obert un nou finestró a la planta baixa.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

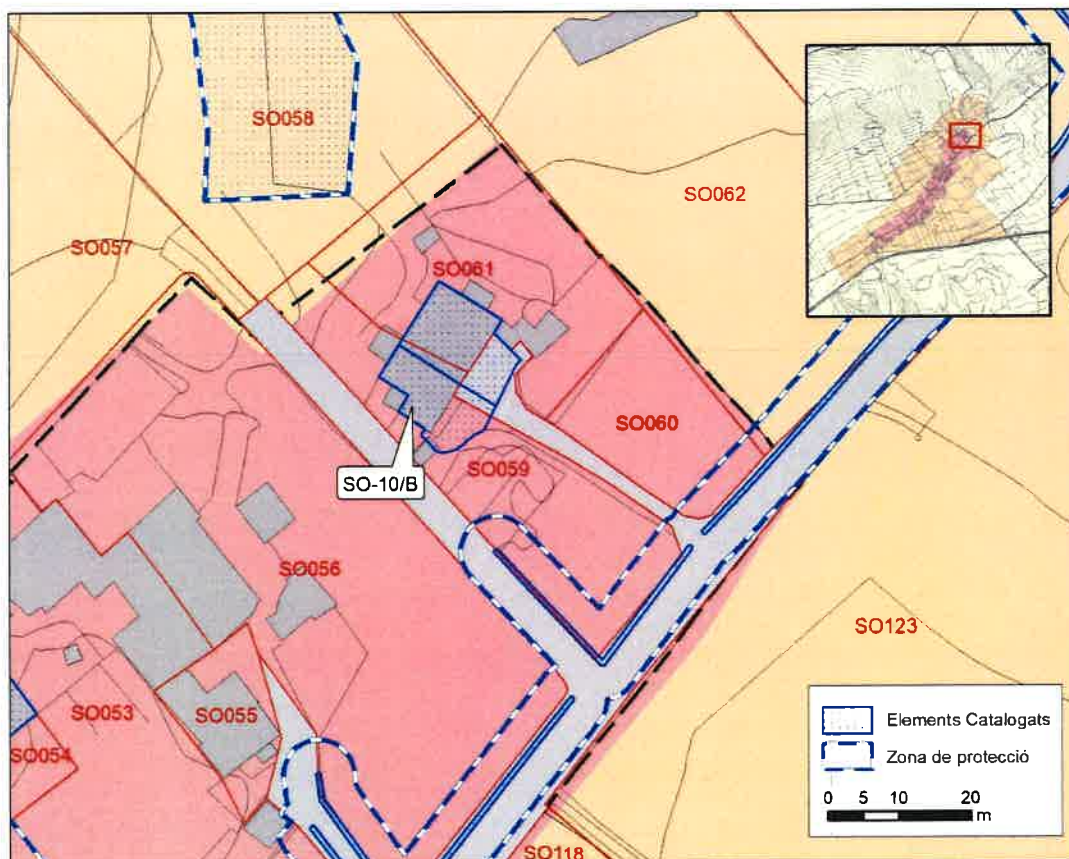
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	L'interès radica en la pertinença a un conjunt unitari amb Son Móra, poc alterat respecte de les tipologies originals, i pel valor ambiental del conjunt.
-----------------------------	---

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes. Pou i carrera davant la façana principal.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Recuperació de l'emblanquinat i el revestiment del sòcol de la façana. Eliminació preferent d'esteses adossades a façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

## FOTOGRAFIES





<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Son Móra</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-11/B</b>
--------------------	-----------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries		
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 14		
<b>COORDENADES UTM</b>	485519	4385284	<b>ALTITUD</b> 166
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5655501DD8855N		<b>POLÍGON</b>
<b>ENTORN/CLASSE DE SÒL</b>	Conjunt històric	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edificació catalogada forma part, amb son Xelet, d'un conjunt de dues cases amb un buc principal unitari, de dues plantes i dos aiguavessos, orientat en l'orientació est sud-est. El conjunt es troba sensiblement distanciat del camí de ses Olleries, cosa que li confereix un caràcter més rural que urbà. La façana s'obri a una carrera davantera, on s'obrin altres edificacions auxiliars, dividida centralment per un muret transversal.

El portal d'accés és un fi arc de mig punt, amb rebranques de pedra i dovelles i carcanyols de marès. En planta pis es disposa una única finestra, no alineada respecte a l'eix del portal, emmarcada amb peces de marès finament treballades, amb ampit d'escopidor motllurat. La resta dels buits de la façana són tres finestres en planta baixa, de diferents dimensions i disposades molt lliurement. El sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓ</b>	

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

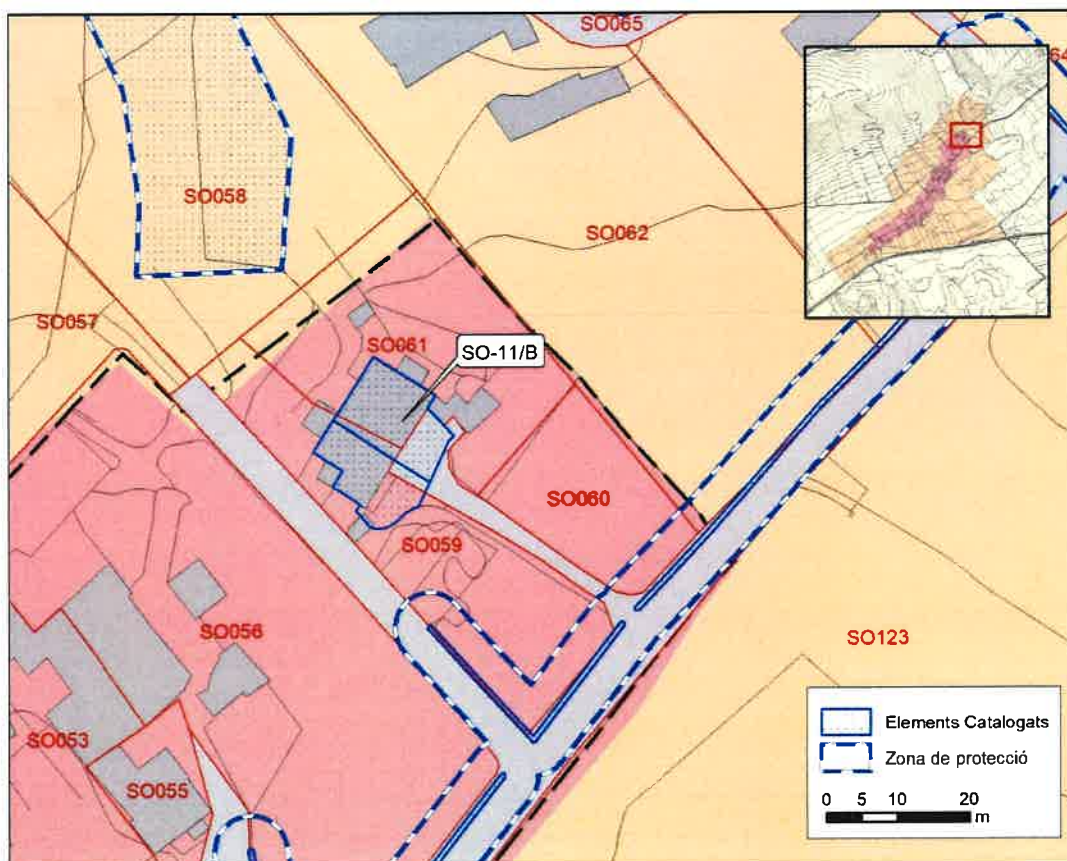
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès per la pertinença, juntament amb son Xelet, a un conjunt poc alterat respecte de les tipologies tradicionals, per l'existència d'elements arquitectònics destacables com és el portal de mig punt i pel valor ambiental del conjunt.
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclosos els acabats superficials. Cal protegir la composició de façana. Carrera davant la façana principal i sistemes tradicionals de recollida d'aigua.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Eliminació preferent d'esteses adossades a façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normes generals del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIES**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Camí de Ses Olleries, 17</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-12/C</b>
--------------------	---------------------------------	-------------	----------------

**I. INFORMACIÓ****I.1. IDENTIFICACIÓ**

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

**I.2. LOCALITZACIÓ**

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 17				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.396	4.385.020	<b>ALTITUD</b>	155	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552005DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà		

**I.3. DESCRIPCIÓ**

<p>El buc que sembla original és de dues plantes i un sol aiguavès, alineat amb el camí. A la part posterior s'hi ha afegit un segon cos que salva dues crugies, també de dues plantes però de major altura. L'edificació es troba completament transformada amb un estil pintoresquista. Llevat del portal d'entrada d'arc rebaixat, tots els altres buits són de proporció i factura manifestament diferents de les que devien ser originals, com també ho és l'acabat superficial de les façanes, amb una exagerada demostració de la pedra vista.</p>	
<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

**I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ**

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Modernes intervencions de renovació de la façana i d'ampliació de l'edificació que desvirtuen el caràcter de l'edifici original.

**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

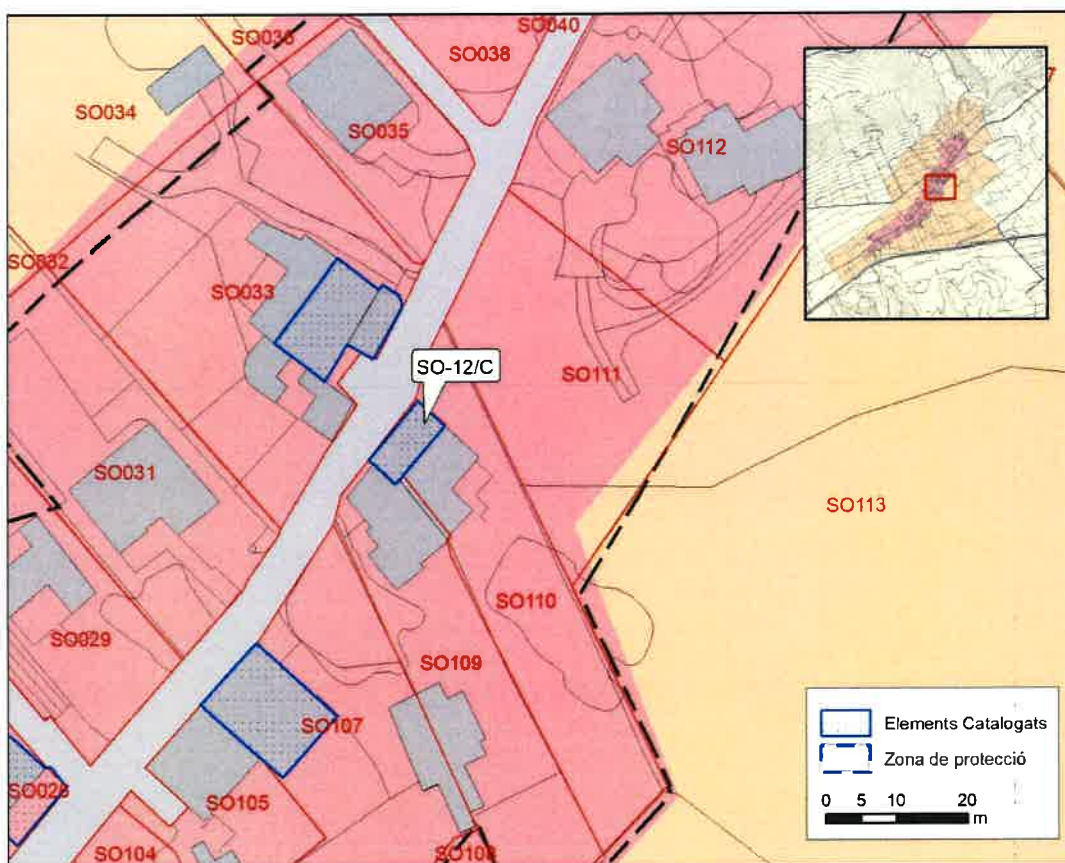
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Els valors arquitectònics i ambientals s'han compromès quasi irreversiblement amb la recent intervenció.
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Portal d'entrada i volumetria de la primera crugia.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Recuperació de l'aterratat en la façana principal, i l'eliminació de l'aplatat de la segona crugia.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Pep Matxo</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-13/C</b>
--------------------	----------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 19				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.376	4.384.984	<b>ALTITUD</b>		
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552006DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edifici és un buc, de dues altures i dos aiguavessos, alineat amb el camí de ses Olleries. La façana principal, amb carrera davantera, s'obri a l'orientació sud-est i la façana posterior correspon a la considerada des del vial del camí de ses Olleries.

L'acabat de les façanes vistes des del vial d'accés és de referit rústic deixant vista part de la pedra. Els buits de la façana posterior són tres finestres, dues en planta baixa i una en planta pis cada una d'elles de diferent format i proporció, disposades de manera lliure sense intencionalitat compositiva, probablement de relativa recent incorporació. El sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana.

**CRONOLOGIA/DATACIÓ**

**BIBLIOGRAFIA**

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Obertura de buits a la façana recaient al camí de ses Olleries

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

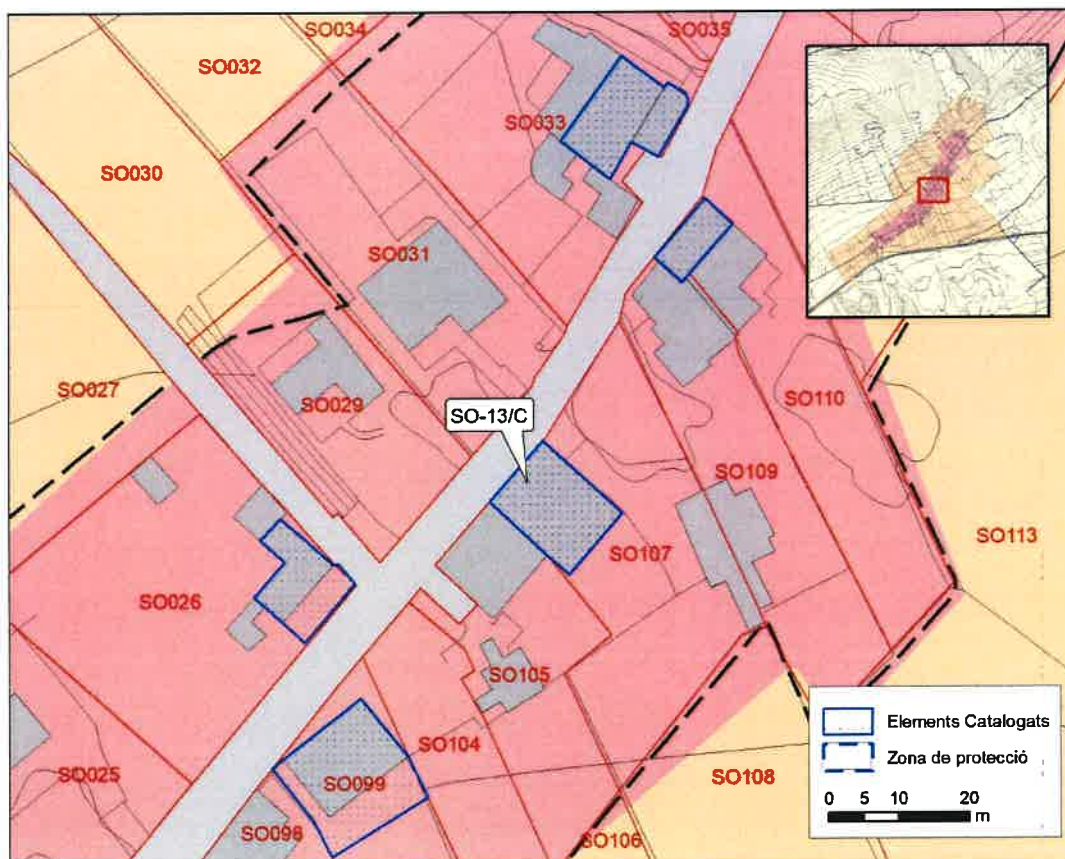
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès pel valor ambiental.
-----------------------------	------------------------------

**II.PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria del buc de dues crugies i dues plantes i façanes, inclosos els acabats superficials i canal de recollida d'aigües. Carrera davant la façana principal.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Eliminació preferent d'esteses adossades a façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**



**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Cas Curro</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-14/C</b>
--------------------	------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 38				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.461	4.385.178	<b>ALTITUD</b>	166	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5553001DD8855S0001KT		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edifici és un buc de dues altures i dos aiguavessos, reulat ortogonalment del tram del camí de ses Olleries, per on s'hi accedeix, adossat, amb les façanes davanteres enrasades a un altre buc de dues plantes i una sola crugia. La façana principal s'orienta a sud-est i s'obri a una carrera davantera d'entrada on hi ha un coll de cisterna aïllat enfrontat amb el portal de la façana que serveix de suport a un emparrat de ferros corbats.

El portal d'accés és de mig punt amb rebranques de pedra i dovelles i carcanyols de marès. En planta pis hi ha tres finestres, la central disposada sobre el portal d'entrada, de recent obertura i de dimensió manifestament major de la que correspondria al model original. Els buits de la planta baixa, també engrandits com els de la planta pis, es diposen un a cada costat del portal. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra i el sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana.

**CRONOLOGIA/DATACIÓ**

**BIBLIOGRAFIA**

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Recent modificació del buits de façana desvirtuant la proporció original

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	valor ambiental.
-----------------------------	------------------

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

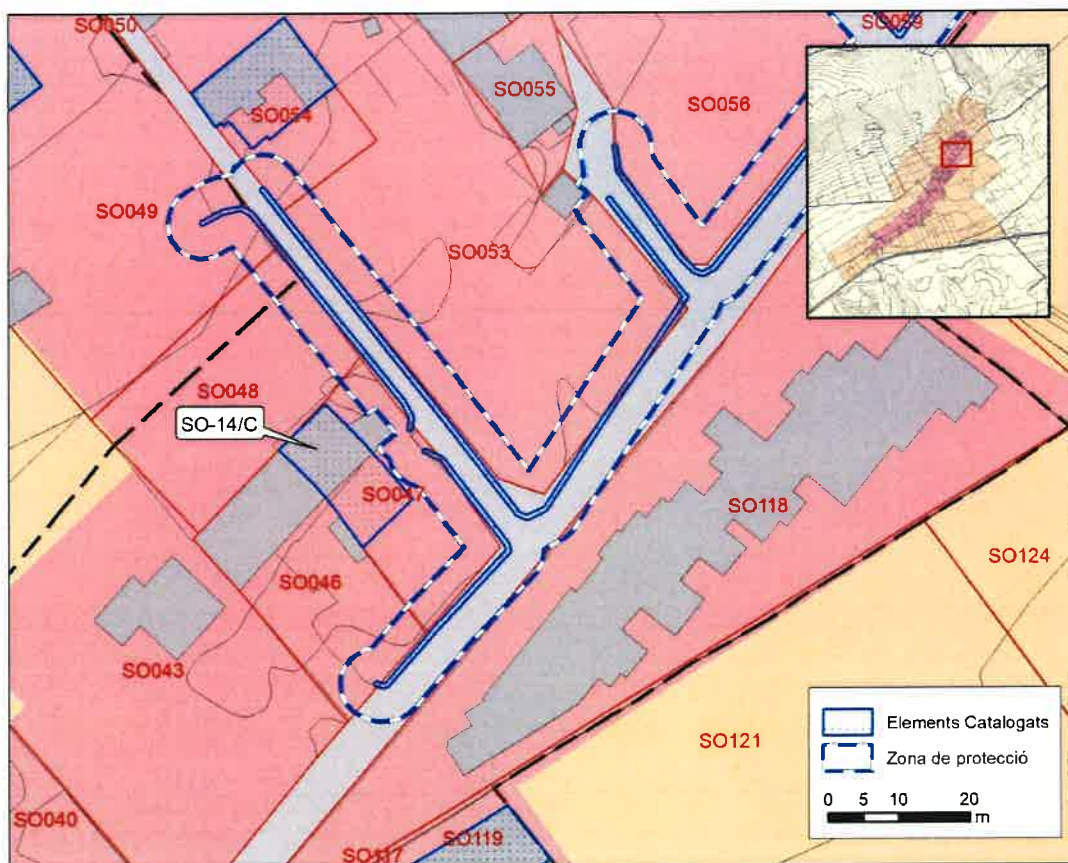
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclosos el portal, la canal de recollida d'aigües i els acabats superficials. Carrera davant la façana principal.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Eliminació preferent del cablejat en façana segons estableix l'article 33 de la Normativa del PEP i retirada de l'antena parabòlica instal·lada en el ràfec de façana i de les canals de PVC de la porxada lateral.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

No se'n determina.

### LOCALITZACIÓ



**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Son Rigo</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-15/C</b>
--------------------	-----------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès i antiga ollereria	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries		
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 41		
<b>COORDENADES UTM</b>	485.216	4.384.811	<b>ALTITUD</b> 145
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552017DD8855S	<b>POLÍGON</b>	<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edificació és una antiga gerreria. És un buc de dos aiguavessos que s'alinea arran del camí de ses Olleries per la façana posterior. La crugia recaient al camí de ses Olleries té una sola planta. La façana principal, amb carrera davantera, de planta baixa i planta sostre, s'obri a l'orientació sud-est. La unitarietat del buc ha estat alterada pel peraltament recent de la part de la construcció destinada a habitatge, amb una volada que desmereix manifestament del conjunt.

El portal d'accés és d'arc rebaixat. La façana de l'habitatge té tres finestres en planta pis, de petites dimensions i diferent factura. La situada a la dreta del portal s'emmarca amb peces de marès i té ampit d'escopidor motllurat.

La portassa s'incorpora a la volumetria del buc a l'esquerra de l'habitatge. A la dreta hi ha una dependència auxiliar.

Les finestres són d'ampit senzill que, a la planta pis, s'enrasen en el mur.

L'acabat de les façanes vistes des del vial d'accés és de referit rústic deixant vista part de la pedra. Aquesta façana és molt massiva disposant només de dos finestrans al carrer.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	A finals del s XIX tancaren els darres forns de ses olleries, entre ells el de Son Rigo
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	

**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

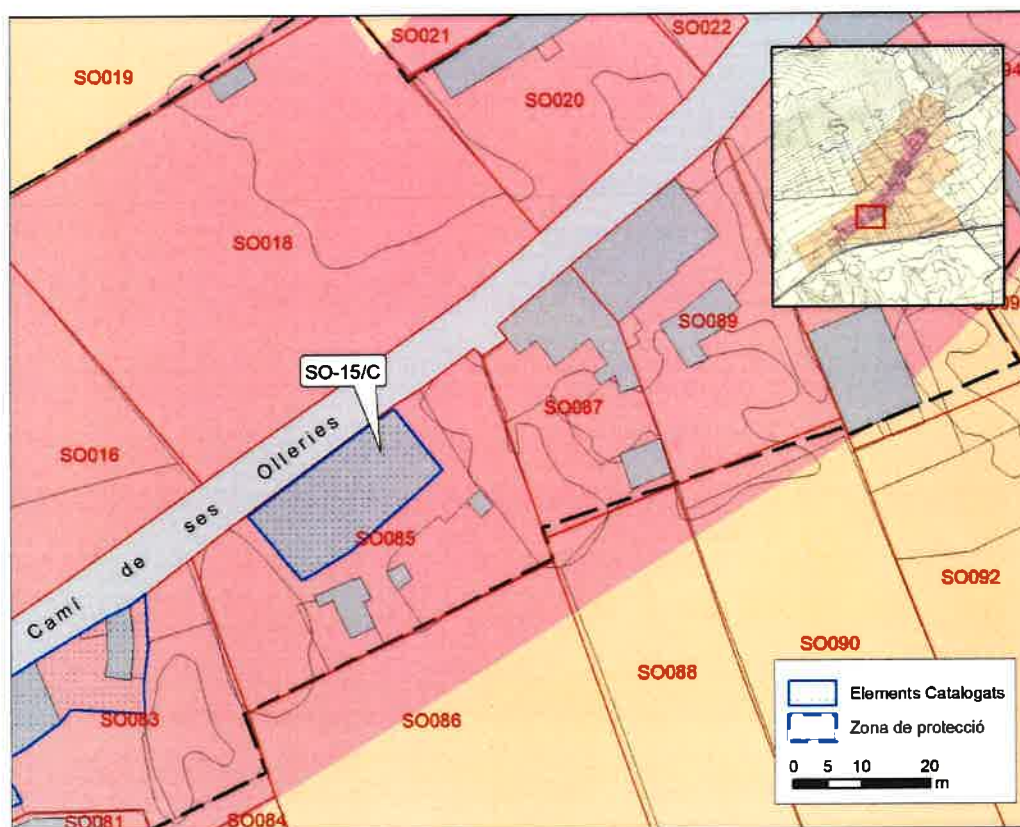
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Atesa la intervenció recent, el major interès és de caràcter històric pel fet que era un exponent de construcció característica de la producció d'olles al nucli de ses Olleries
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclosos els acabats superficials. Carrera davant la façana principal.		
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Tractament de recrescut de coberta amb morters, aterrats i cromatisme integrador amb la resta de la façana existent.		
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

FOTOGRAFIES



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Prim</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-16/C</b>
--------------------	-----------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 53				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.073	4.384.727	<b>ALTITUD</b>	142	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	5552024DD8855S		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt Històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Urbà	

### I.3. DESCRIPCIÓ

El buc actual és resultat de diverses fases de construcció en el temps. El cos que es podria dir inicial és de dues plantes i un sol aiguavès, alineat amb el camí per la façana posterior. L'acabat superficial de les façanes vistes des del carrer és de referit rústic deixant part de la pedra. Hi ha buits de diverses dimensions disposats arbitràriament en el pany de paret sense subjecció a pautes compositives, els majors dels quals semblen oberts recentment. En un ampit de finestra es troba reutilitzada una llinda amb data gravada en en baix relleu de 1765.

La façana principal, amb carrera davantera, pertany a un segon aiguavès adossat longitudinalment al que sembla el cos inicial i s'obri a l'orientació sud-est. En aquesta façana s'hi troba el portal d'accés a la casa, de llinda. Una part del segon aiguavès està construït de marès vist i correspon a una portassa i dependències auxiliars. Al segon aiguavès se li adossa un altra cos construït de portassa oberta lateralment i, més recentment, una petita dependència de servei de l'habitatge que desmereix l'edificació. La part de façana corresponent a l'accés té un acabat de referit rústic deixant part de la pedra vista. El sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana del cos de l'habitatge i de teules a la resta. Davant el portal hi ha una zona de la carrera pavimentada de pedra.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓ</b>	Obertura de buits en façana posterior i incorporació de dependència de servei sobre la carrera.



**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

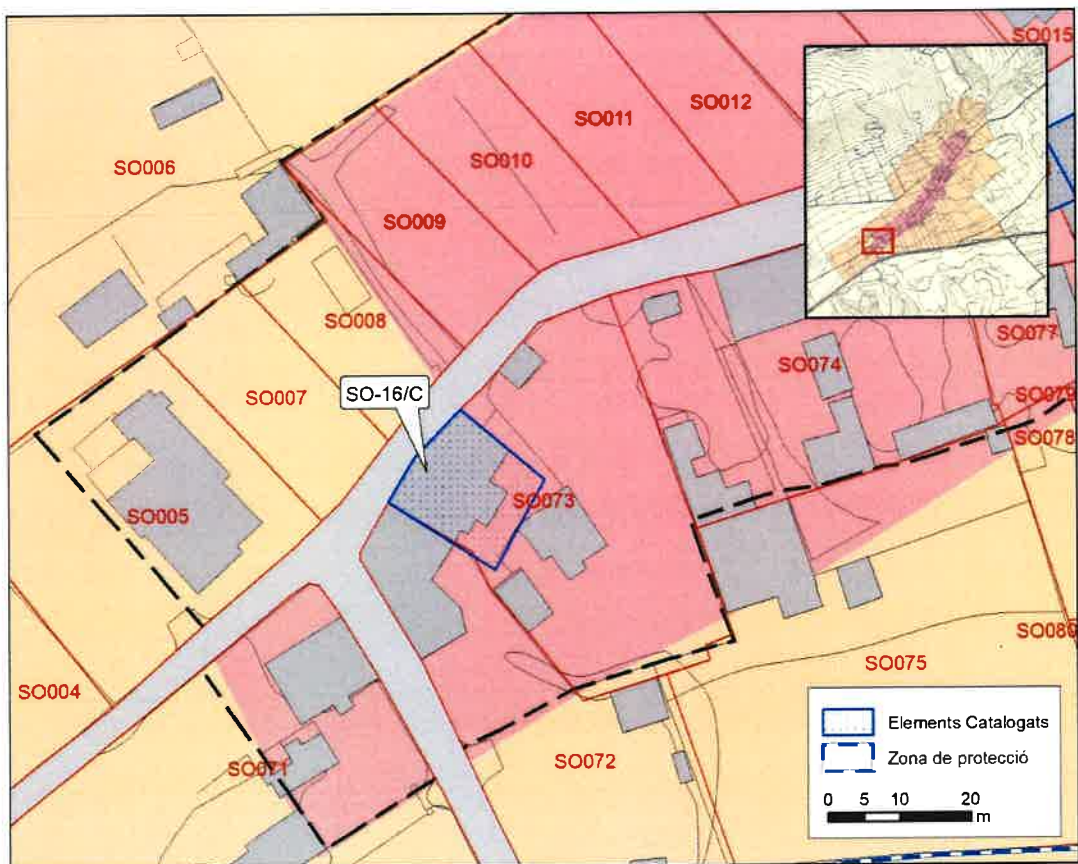
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès pel valor ambiental del conjunt.
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclosos els acabats superficials, a excepció del cos afegit corresponent a la dependència de servei. Carrera davantera i sistemes tradicionals de recollida d'aigua.
<b>INTERVENCIÓ PREFERENTS</b>	Eliminació del cos adossat al segon aiguavés, corresponent a la dependència de servei.
<b>INTERVENCIÓ ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció C.
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>	<b>DECLARACIÓ</b>

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

## FOTOGRAFIA



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Aljub de sa Cova</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-17/A</b>
--------------------	-------------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Aljub; Construcció hidràulica	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	BE
<b>ÚS ACTUAL</b>	Abastiment d'aigua		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Pública		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Sa Cova				
<b>ACCÉS</b>	Carretera de Palma a Sineu (Ma-3011)				
<b>COORDENADES UTM</b>	485105	4384656	<b>ALTITUD</b>	135	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	07053A001090020000ZO		<b>POLÍGON</b>	001	<b>PARCEL·LA</b> 9002
<b>BIC</b>	Entorn de Protecció		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Situat al costat de la carretera, a la dreta a l'entrada de ses Olleries

Construcció per emmagatzemar l'aigua de planta rectangular i coberta amb dues vessants. A la part superior hi ha un coll de cisterna amb capella de coberta apuntada i dues piques, una per abastiment humà i l'altra més baixa pel bestiar. A un lateral hi ha un altre coll de cisterna també amb capella apuntada.

A l'interior s'hi troben quatre arcs apuntats que divideixen l'espai en cinc trams i que actuen de suports.

L'Aljub de sa Cova probablement tendria com a principal finalitat l'abastiment de viatgers i el bestiar de la carretera de Sineu, també pot relacionar-se amb les rutes ramaderes del "Camí de Muntanya".

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	s. XIV
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	CARBONERO GAMUNDÍ, M.A.: Petita hidràulica tradicional a Mallorca.; Palma, 1992. Consell de Mallorca. VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia.; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bon estat. Recentment restaurat.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Gran interès arquitectònic, etnològic i ambiental.
-----------------------------	--

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

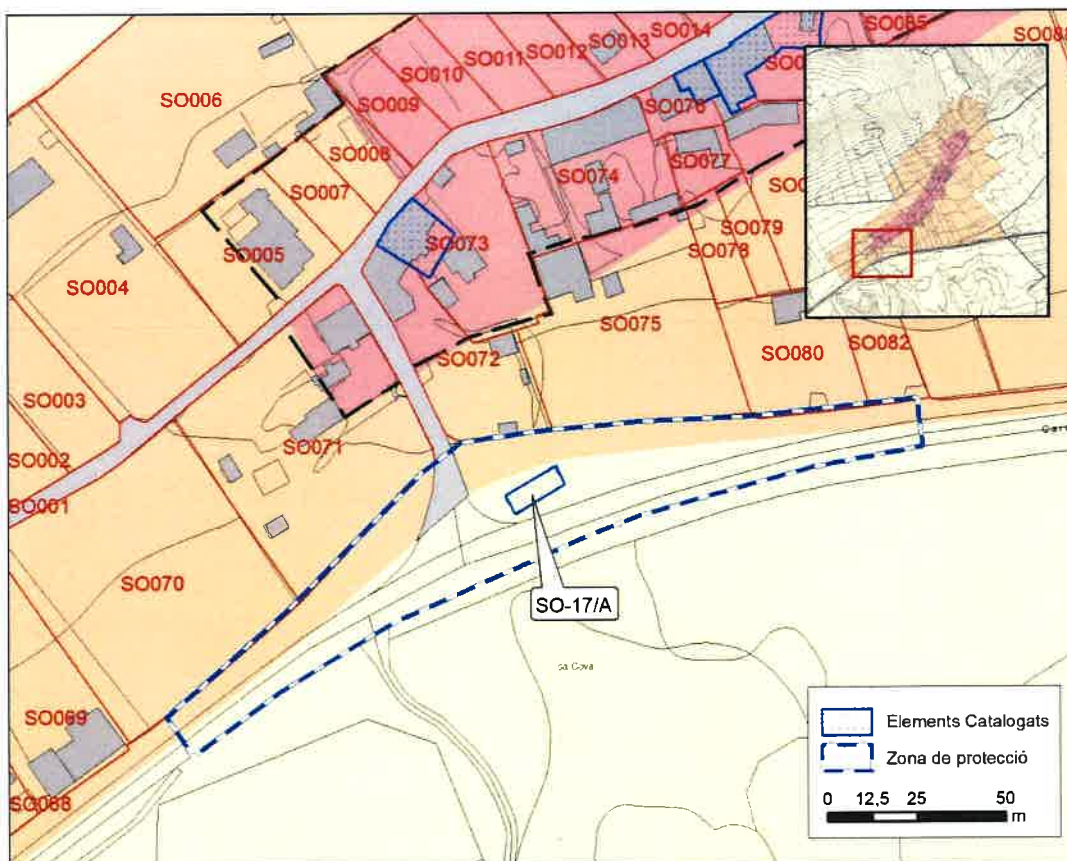
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	A		
<b>USOS PERMESOS</b>	Únicament s'admeten l'ús propi de la infraestructura d'emmagatzemament d'aigua i d'espai lliure públic al seu entorn.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	La totalitat de l'element, inclosos coll de cisterna i piques.		
<b>INTERVENCIIONS PREFERENTS</b>	No se'n determinen atesa la seva recent restauració.		
<b>INTERVENCIIONS ADMISSIBLES</b>	Restauració, conservació i consolidació, seguint l'establert per la normativa del PE per al grau de protecció A.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

Es determina una zona de protecció completament inedificable, els límits de la qual coincideixen amb els de l'espai remanent, on se situa l'aljub, resultat de la reforma del traçat de la carretera de Palma a Sineu (plànol SO/O-01).

### LOCALITZACIÓ



**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Es Comellar</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-18/A</b>
--------------------	--------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Jaciment arqueològic (murada, cova, assentament)	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	JA
<b>ÚS ACTUAL</b>	Desús		
<b>AUTORIA</b>			
<b>ESTIL O CORRENT</b>			
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	es Rafal				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.515	4.385.382	<b>ALTITUD</b>	180	
<b>REFERÈNCIA CADASTRAL</b>	07053A001001500000ZS	<b>POLÍGON</b>	001	<b>PARCEL·LA</b>	150
<b>UBICACIÓ</b>	Damunt un turó, amb aprofitament agrícola de secà.				
<b>BIC</b>	Entorn de Protecció	<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic		

### I.3. DESCRIPCIÓ

Restes de murada d'un recinte fortificat. Només es conserven sis ortostats. Cova artificial modificada. IMPP: 1044. Carta arqueològica: 39/6.	
<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	FURIÓ, V. (1920). "Coves artificials de Santa Eugènia i sos voltants", Anuari de l'Institut d'Estudis Catalans. Volum VI (548-555).

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Tan sols resten alguns elements aïllats i les causes de deteriorament són les obres privades. Les feines agrícoles, les feines agrícoles auxiliars, les reutilitzacions i l'erosió.
<b>INTERVENCIONS</b>	

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

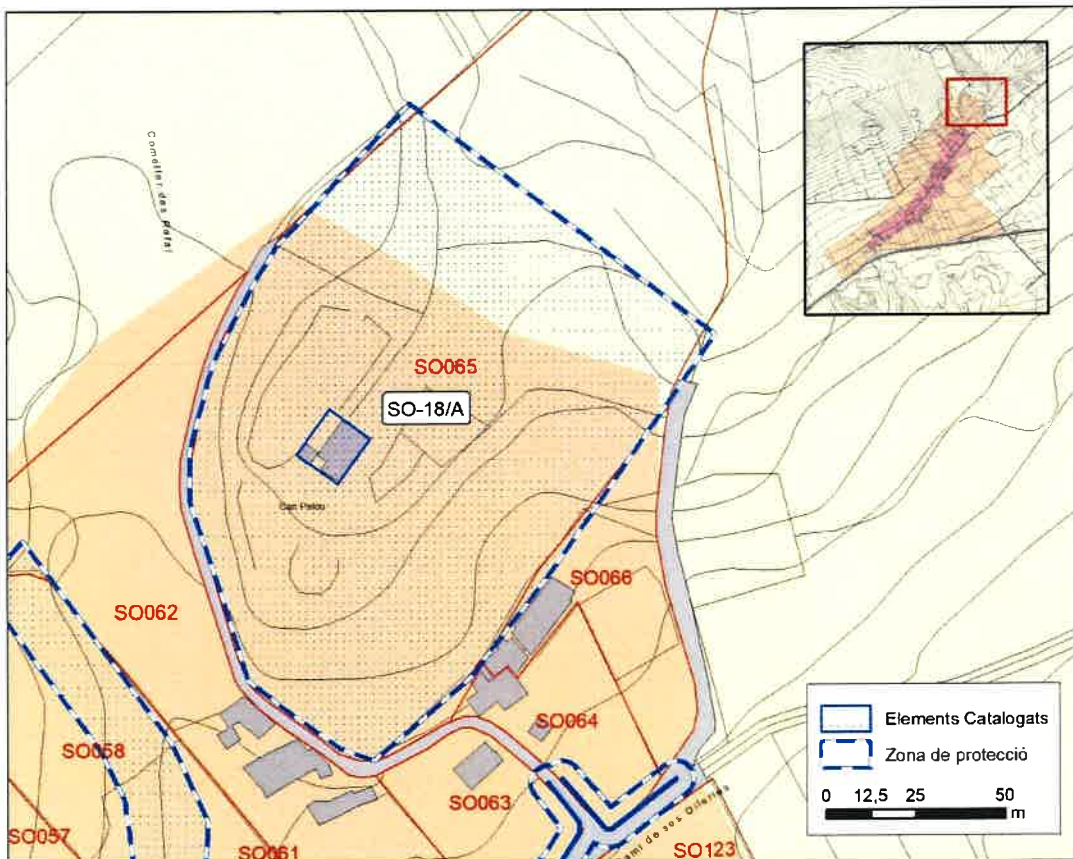
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	És un element on l'interès radica en l'ús que s'ha fet d'ell, més que pel seu valor arquitectònic.
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	A		
<b>USOS PERMESOS</b>	Els compatibles amb la seva declaració com a BIC		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Conservació volumetrica íntegra i només es permetran obres destinades a la seva conservació original.		
<b>INTERVENCIIONS PREFERENTS</b>	Les determinades per la Llei 12/1998		
<b>INTERVENCIIONS ADMISSIBLES</b>	Les determinades per la Llei 12/1998		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>	Declaració com a BIC amb la categoria de monument	<b>DECLARACIÓ</b>	Decret 2563/1966, de 10 de setembre. BOE 243, 11/10/1966

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

Es determina com a element catalogat i zona de protecció l'àrea delimitada en la documentació gràfica adjunta, la qual engloba el turó on es localitzen les restes de murada, la cova artificial i la taca ceràmica (plànol **SO/O-01**).

**LOCALITZACIÓ**

## FOTOGRAFIES





<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Coves de Can Palou</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-19/A</b>
--------------------	---------------------------	-------------	----------------

Element catalogat inicialment al catàleg de Patrimoni de 2001.

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Jaciment arqueològic (cova/abric)	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	JA
<b>ÚS ACTUAL</b>	Desús		
<b>AUTORIA</b>			
<b>ESTIL O CORRENT</b>			
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Can Palou				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.477	4.385.350	<b>ALTITUD</b>	170	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	07053A001001900000ZA	<b>POLÍGON</b>	001	<b>PARCEL·LA</b>	190
<b>ENTORN</b>	A la vessant d'un putxet. Zona agrícola de secà i pinar.				

### I.3. DESCRIPCIÓ

Dues coves naturals retocades amb una funcionalitat indeterminada.	
IMPP: 1040. Carta arqueològica: 39/13	
<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Les coves presenten defectes de conservació a les seves estructures i a les cobertes. Les causes són les obres privades, les feines agrícoles auxiliars i les reutilitzacions
<b>INTERVENCIÓNS</b>	

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	És un element on l'interès radica en l'ús que s'ha fet d'ell, més que pel seu valor arquitectònic
-----------------------------	---

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

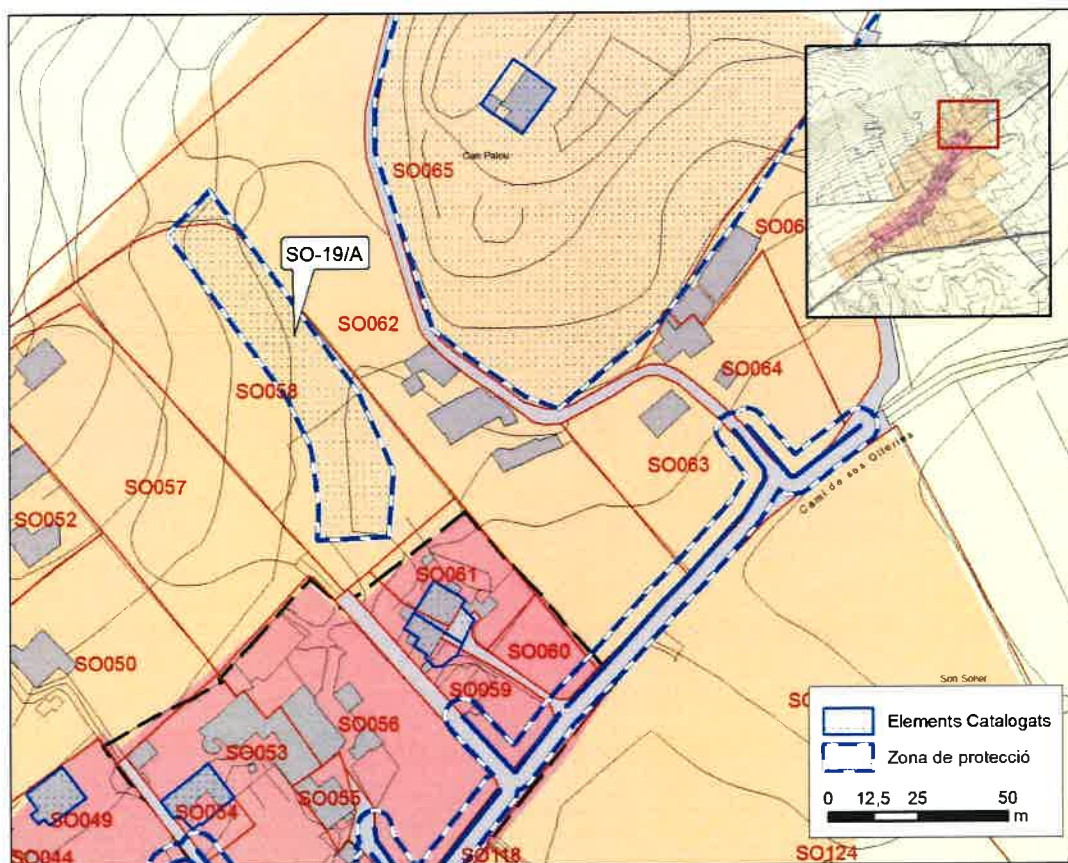
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	A		
<b>USOS PERMESOS</b>	Els compatibles amb la seva declaració com a BIC		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Conservació volumetrica íntegra i només es permetran obres destinades a la seva conservació original.		
<b>INTERVENCIIONS PREFERENTS</b>	Les determinades per la Llei 12/1998		
<b>INTERVENCIIONS ADMISSIBLES</b>	Les determinades per la Llei 12/1998		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>	Declaració BIC amb categoria de monument	<b>DECLARACIÓ</b>	Decret 2563/1966, de 10 de setembre. BOE 243, 11/10/1966

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

Es determina com a element catalogat i zona de protecció l'àrea delimitada en la documentació gràfica adjunta, la qual engloba la vessant on es localitzen les coves (plànol **SO/O-01**).

### LOCALITZACIÓ



**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Mur del camí de Ses Olleries</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-20/B</b>
--------------------	-------------------------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Mur que limita amb camí	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	BE
<b>ÚS ACTUAL</b>			
<b>AUTORIA</b>			
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Arquitectura popular		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Camí de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries				
<b>COORDENADES UTM</b>			<b>ALTITUD</b>	148-160 m	
<b>REFERÈNCIA CADASTRAL</b>			<b>POLÍGON</b>	<b>PARCEL·LA</b>	
<b>UBICACIÓ</b>	Discorre entre camps de cultiu i antics ametlerars entre els nuclis de Santa Eugènia i ses Olleries				
<b>BIC</b>	El mur es localitza parcialment dintre de l'entorn de protecció del BIC				
<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic				

### I.3. DESCRIPCIÓ

Conjunt de murs que limiten el costat septentrional del camí entre Santa Eugènia i ses Olleries, amb una longitud total de 1.200 metres i una altura que varia d'1 a 3,85 m. Es tracta de murs atalussats, fets amb pedres irregulars no molt obrades. Al costat de l'accés a la cova de Lourdes hi ha el tram més elaborat, amb una longitud de 40 m i altura de 3,85 m presentant una filada de dalt i diverses capginyes.

Presenta alguns accessos tradicionals resoltos amb rampes també de paret seca.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Regular, el mur presenta nombrosos bombaments i trams esboldregats.
<b>INTERVENCIONS</b>	S'han obert alguns portells moderns i fet rampes noves. En un tram s'han afegit a la coronació del mur algunes filades de bloquets de formigó sense referir

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Gran interès etnològic i paisatgístic.
-----------------------------	--

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

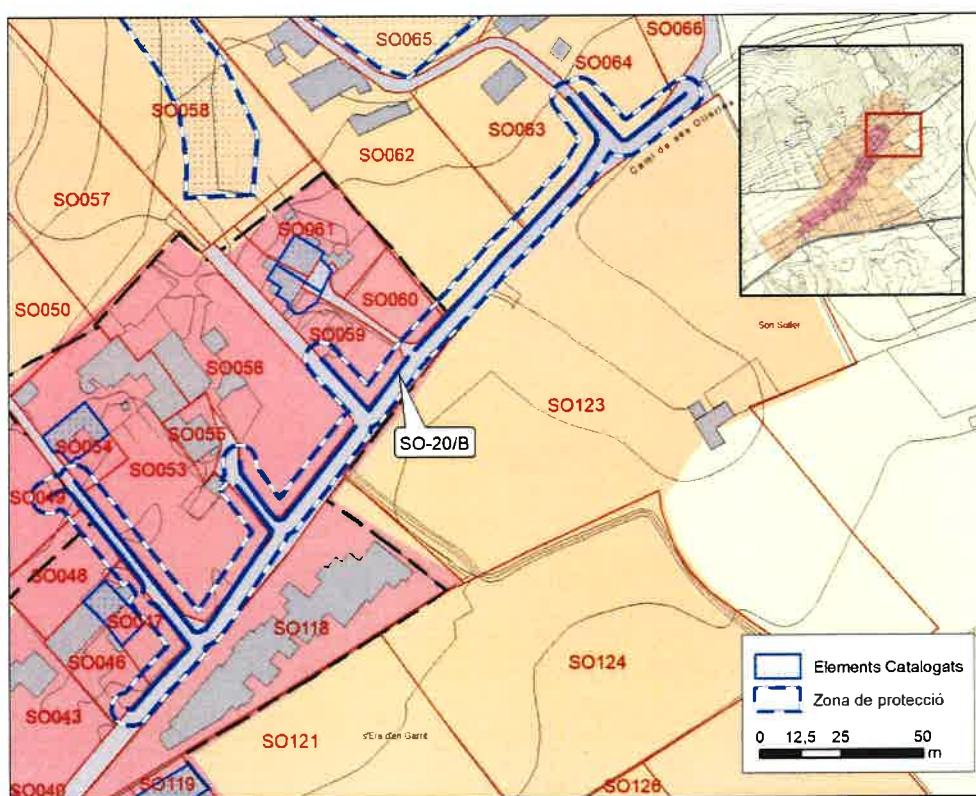
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Element que no admet cap ús dels urbanísticament regulats.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	El conjunt del mur així com les rampes tradicionals que permeten salvar el desnivell amb les finques confrontants. No s'admet la suplentació del mur ni l'obertura de nous accessos. Cal preservar la tècnica constructiva així com la seva actual volumetria, en longitud, gruix i alçada. No s'admet l'ús de formigó i morters. En tot cas, els tancaments sobre els murs s'hauran de fer amb pals de fusta.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Restauració dels murs (especialment els punts esbaldrgats) amb la tècnica constructiva adequada. Cal restituir aquelles parts de mur malmeses per un ús inadequat de morters. Substitució dels elements metàl·lics en els tancaments a sobre els murs, que hauran de ser amb pals de fusta. Eliminació de la vegetació que amenaci la seva preservació. Eliminació de les filades de bloquets de formigó sense referir.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Restauració, conservació i consolidació de les parets de pedra en sec.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

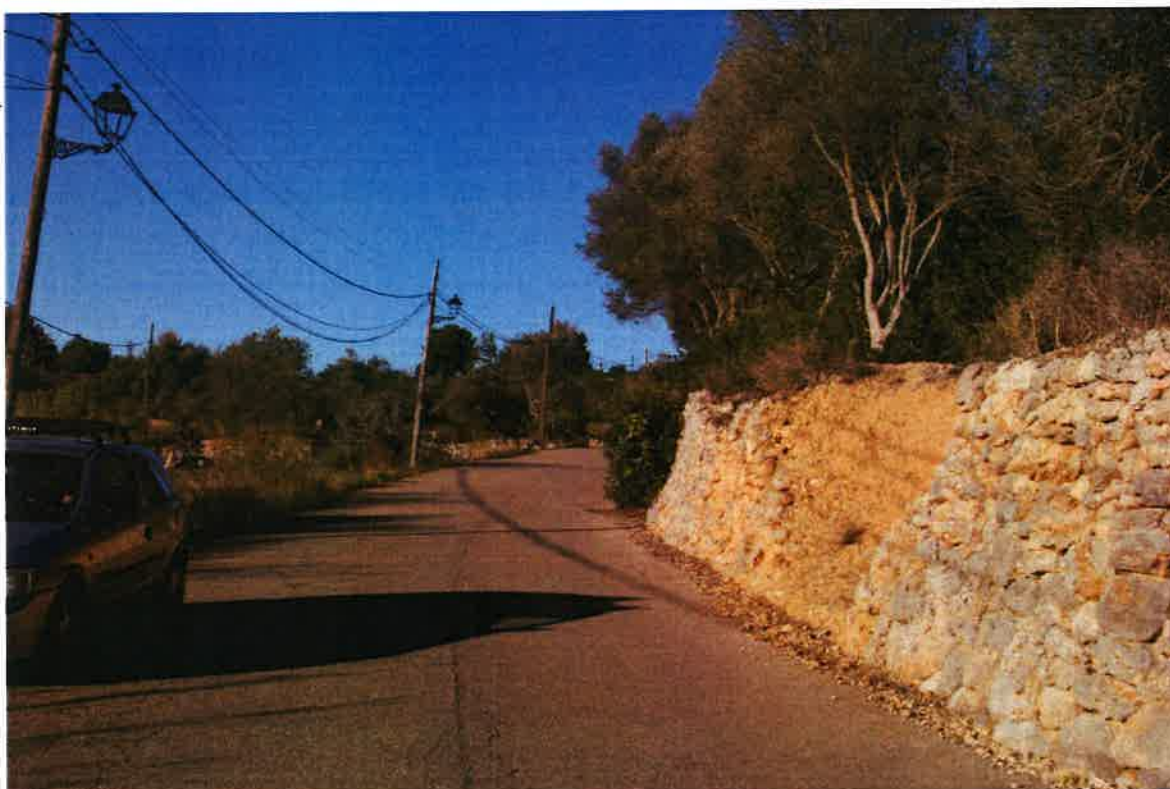
### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

S'estableix una zona de protecció de 5 metres a banda i banda dels murs (vegeu plànol SO/O-01). Dins la zona de protecció no es pot implantar cap tipus d'edificació o element que pugui comprometre l'estat dels murs ni dificultar-ne el seu manteniment.

### LOCALITZACIÓ



**FOTOGRAFIES**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Mur del camí de can Tano</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-21/B</b>
--------------------	---------------------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Mur que limita amb camí	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	BE
<b>ÚS ACTUAL</b>			
<b>AUTORIA</b>			
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Arquitectura popular		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Camí de Can Tano		
<b>ACCÉS</b>	Camí de Can Tano		
<b>COORDENADES UTM</b>		<b>ALTITUD</b>	154-159 m
<b>REFERÈNCIA CADASTRAL</b>		<b>POLÍGON</b>	<b>PARCEL·LA</b>
<b>UBICACIÓ</b>	Camí que discorre entre sementers i trams de garriga		
<b>BIC</b>	El mur es localitza parcialment dintre de l'entorn de protecció del BIC de ses Olleries		
<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic		

### I.3. DESCRIPCIÓ

S'inclouen els murs que limiten un tram del camí de Can Tano, a la sortida del llogaret de ses Olleries, amb una longitud total de 320 metres. Els murs més ben obrats es troben al costat de tramuntana i presenten un paredat de pedra petita i irregular, disposant de filada de dalt. La seva gruixa és de 0,7 m i la seva altura de 1,1 m.	
<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Generalment bo. El mur del marge est mostra alguns punts esbaldregats.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	S'ha cobert de formigó la part superior d'algun tram del mur.

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Té interès etnològic i paisatgístic.
-----------------------------	--------------------------------------

## II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ

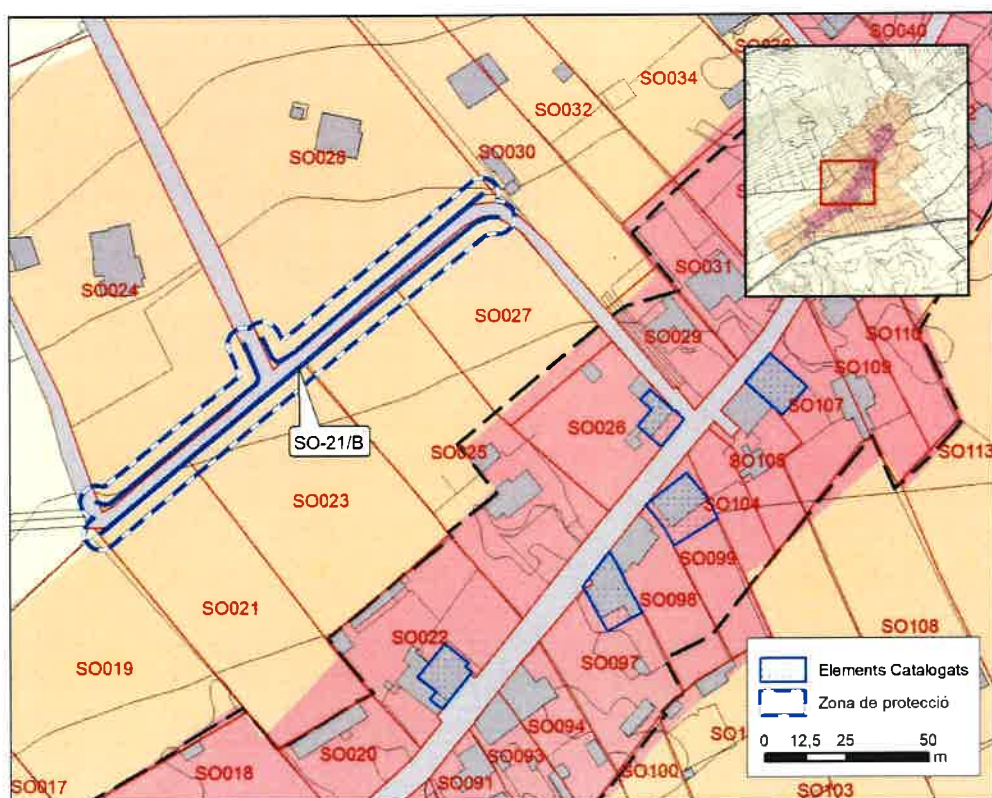
### II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Element que no admet cap ús dels urbanísticament regulats.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	El conjunt del mur. Cal preservar la tècnica constructiva així com la seva actual volumetria, en longitud, gruix i alçada. No s'admet l'ús de formigó i morters. En tot cas, els tancaments sobre els murs s'hauran de fer amb pals de fusta. No s'admet la suplentació del mur ni l'obertura de nous accessos.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Restauració dels murs (especialment els punts esbaldrgats) amb la tècnica constructiva adequada. Cal restituir aquelles parts de mur malmeses per un ús inadequat de morters. Substitució dels elements metàl·lics en els tancaments a sobre els murs, que hauran de ser amb pals de fusta.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Restauració, conservació i consolidació de les parets de pedra en sec.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

### II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ

S'estableix una zona de protecció de 5 metres a banda i banda dels murs (vegeu plànol SO/O-01). Dins la zona de protecció no es pot implantar cap tipus d'edificació o element que pugui comprometre l'estat dels murs ni dificultar-ne el seu manteniment.

### LOCALITZACIÓ





**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Rovira</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-22/C</b>
--------------------	-------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Nucli urbà de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de ses Olleries, núm. 32				
<b>COORDENADES UTM</b>	485.411	4.385.229	<b>ALTITUD</b>	175	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	07053A001001820000ZS		<b>POLÍGON</b>		<b>PARCEL·LA</b>
<b>BIC</b>	Conjunt històric		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic	

### I.3. DESCRIPCIÓ

L'edificació és un buc aïllat de planta rectangular, de dues altures i dos aiguavessos amb la façana davantera orientada cap el sud-est i situat en una parcel·la aterassada. L'edificació s'adapta al terreny de manera que la façana posterior tan sols és visible en la part superior de la planta pis.

La façana davantera s'obri a una carrera empedrada. Aquesta façana té un portal d'accés de llinda, un finestró en planta baixa a la dreta del portal i un altre en planta pis damunt l'entrada, tots dos de dimensió reduïda. Els ampits són senzills i enrasats amb el mur. L'acabat de les façanes és de referit rústic deixant vista part de la pedra. El sistema de recollida d'aigües és el tradicional, d'obra volada en façana posterior i de teules a la resta.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	

### I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Bo.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	Recent obertura de buit en el tester

### I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT

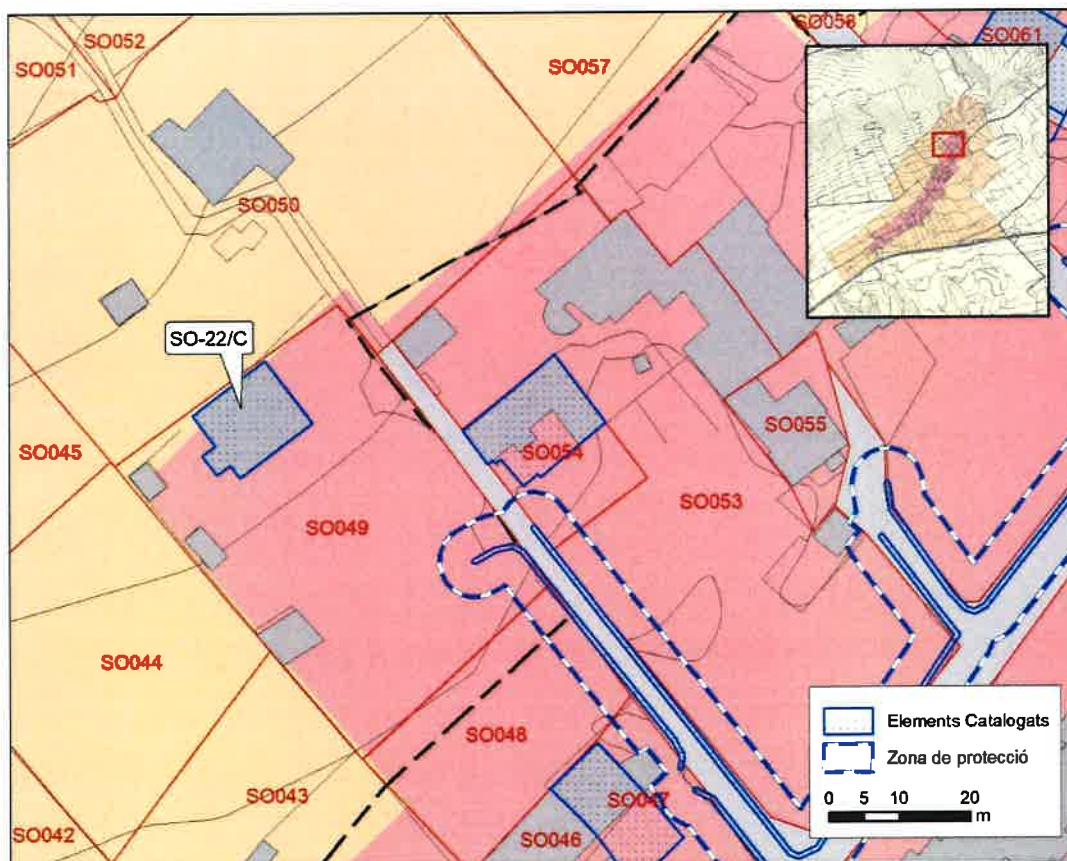
<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Interès pel valor ambiental i acurada conservació.
-----------------------------	--

**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	C		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria i façanes, inclosos els acabats superficials i canals de recollida d'aigües.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	No se'n determinen		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a les normativa del PE per al grau de protecció C.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**

**FOTOGRAFIA**



<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>Can Palou</b>	<b>CODI</b>	<b>SO-23/B</b>
--------------------	------------------	-------------	----------------

## I. INFORMACIÓ

### I.1. IDENTIFICACIÓ

<b>TIPOLOGIA</b>	Casa de pagès	<b>CATEGORIA CATALOGACIÓ</b>	AC
<b>ÚS ACTUAL</b>	Residencial		
<b>AUTORIA</b>	Popular		
<b>ESTIL O CORRENT</b>	Tradicional		
<b>PROPIETAT</b>	Privada		

### I.2. LOCALITZACIÓ

<b>PARATGE</b>	Pujol de can Palou, voltants del llogaret de ses Olleries				
<b>ACCÉS</b>	Camí de can Palou				
<b>COORDENADES UTM</b>	485540	4385430	<b>ALTITUD</b>	193	
<b>REFERÈNCA CADASTRAL</b>	07053A001001500000ZS		<b>POLÍGON</b>	001	<b>PARCEL·LA</b> 150
<b>UBICACIÓ</b>	Explotació agrícola de secà en terreny aturonat				
<b>BIC</b>	Entorn de Protecció		<b>CLASSE DE SÒL</b>	Rústic	

### I.3. DESCRIPCIÓ

Conjunt de casa de pagès i altres edificacions lligades a l'explotació agrícola que es presenta en una agrupació compacta, de planta rectangular, amb el seu costat llarg orientat a sud-est. És en aquest costat on se situa la façana principal corresponent a l'habitatge. Aquest presenta a mà dreta un cos diferenciat més antic, d'aspecte molt rústic, de dos aiguavessos i dues plantes, amb un portal d'arc de mig punt senzill, dos finestrons en planta pis disposats simètricament respecte del portal i un altre finestró i una finestra més gran en planta baixa, ubicats més lliurement. Destaca un dels finestrons superiors amb un ampit amb escopidor volat fet d'una peça senzilla de marès. El cos diferenciat de l'esquerre és més estret, de dues plantes, de cornisa un poc més alta que el primer, i un sòl aiguavés i té dues finestres agrupades en un eix vertical. El sistema de recollida d'aigües de les cobertes és el tradicional de canal d'obra volada en façana, independent per a cada un dels cossos esmentats.

Els cossos d'edificació destinats als usos lligats a l'explotació s'adossen a les cares posteriors dels cossos d'habitatge i presenten obertures en el costat nord-oest del conjunt. A l'extrem oest se situa el cos d'una portassa, d'amplada coincident amb el cos estret d'habitatge, d'una sola planta amb volta de mig punt i terrat superior, i amb accés mitjançant un arc carpanell. A la part est se situa un cos d'edificació de dues plantes, d'amplada coincident amb el cos més antic d'habitatge, d'un sòl aiguavés que vessa, en una solució poc freqüent, cap a l'interior del conjunt. Presenta, adjacent a la portassa, un altre accés de portassa més reduït en arc rebaixat i, en planta pis una finestra gran d'accés al paller superior.

Adossat a la façana nord-est s'adossa un coll de cisterna de capella.

L'acabat exterior de les façanes és en la seva major part de referit rústic deixant vista part de la pedra, excepte al pany corresponent al cos d'habitatge més antic i en una franja horitzontal de la façana posterior, coincident amb la zona d'un antiga enramada, on es conserva un referit més fi i emblanquinat.

<b>CRONOLOGIA/DATACIÓ</b>	
<b>BIBLIOGRAFIA</b>	VALERO I MARTÍ, G.: Conèixer Santa Eugènia; 1996. Ajuntament de Santa Eugènia.

**I.4. ESTAT DE CONSERVACIÓ**

<b>ESTAT DE CONSERVACIÓ</b>	Deteriorat pel seu desús d'anys.
<b>INTERVENCIÓNS</b>	

**I.5. VALORACIÓ DE CONJUNT**

<b>VALORACIÓ DE CONJUNT</b>	Gran interès per conservar un estat pràcticament intocat des del temps en què s'usava com a casa de pagès i, a la vegada, pel conjunt singular d'elements d'arquitectura tradicional que s'hi troben. Així mateix té gran interès la singularitat de la solució volumètrica compacta del conjunt. Gran valor paisatgístic i ambiental.
-----------------------------	--

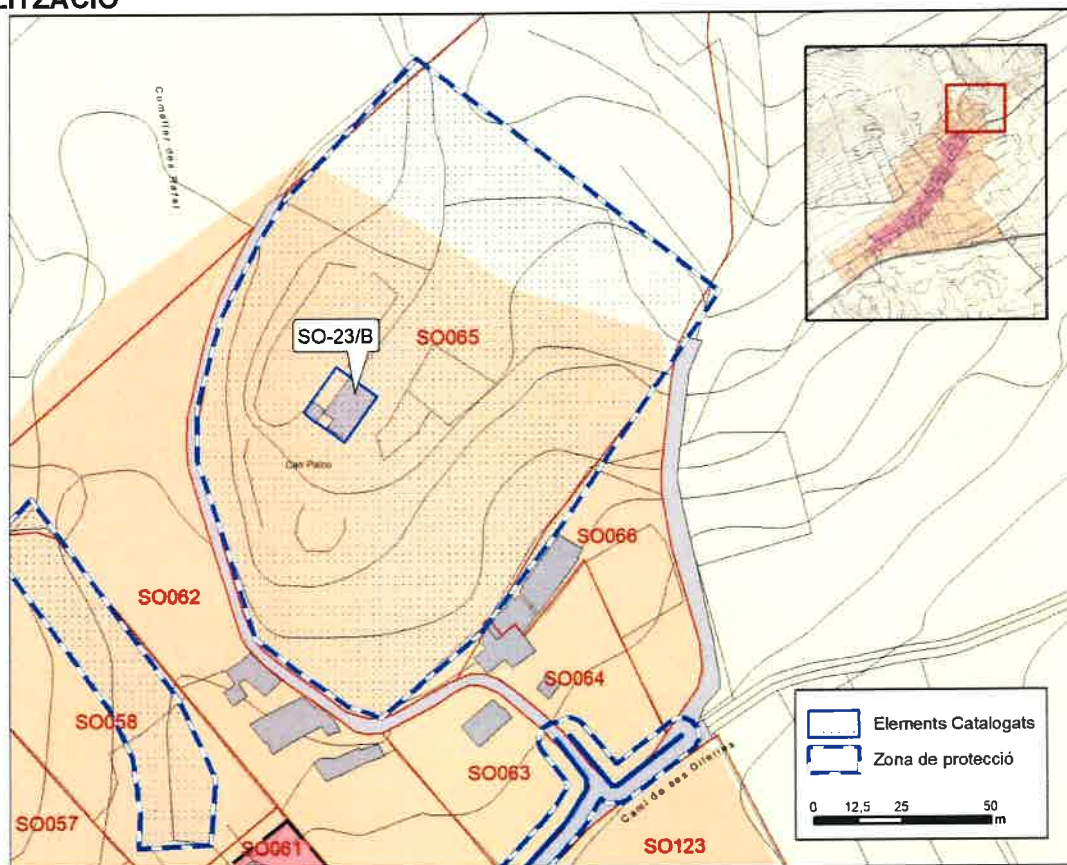
**II. PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ****II.1. PROTECCIÓ DE L'ELEMENT**

<b>GRAU DE PROTECCIÓ</b>	B		
<b>USOS PERMESOS</b>	Segons el règim d'usos establert al Títol III de les Normes del Pla Especial de Protecció.		
<b>ELEMENTS A PRESERVAR</b>	Volumetria, sistemes estructurals, façanes i cobertes, inclosos acabats superficials originals, els elements de recollida d'aigües i la cisterna amb coll de capella.		
<b>INTERVENCIÓNS PREFERENTS</b>	Reparació façanes i cobertes i la consolidació que sigui necessària per a tots els elements del conjunt.		
<b>INTERVENCIÓNS ADMISSIBLES</b>	Les permeses a la normativa del PE per al grau de protecció B.		
<b>PROTECCIÓ ESPECÍFICA</b>		<b>DECLARACIÓ</b>	

**II.2. DEFINICIÓ DE LA ZONA DE PROTECCIÓ**

No se'n determina.

**LOCALITZACIÓ**



**FOTOGRAFIES**



