

Acta del ple de l'Ajuntament de Santa Eugènia

Identificació de la sessió

Caràcter: extraordinària
Data: 30 d'abril de 2024
Horari: de 20:15 a 20:45 h.
Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

Assistents

José Luis Urraca Martín
Catalina Coll Isern
Leticia Bonnin León
Maria dels Angels López Pujol
Arnau Miralles Ferrer
Juana Ayarte Garcias
José Angel Bonnin Forteza
Jacqueline Volait Matrat
Miguel Angel Cirer Pericás

Raimundo Tomàs Montis Sastre (secretari- interventor)

Ordre del dia

1r.- Proposta arran de la presentació dels documents al requerit com a adjudicatari del contracte de concessió demanial de l'explotació de les instal·lacions esportives del Poliesportiu municipal de Santa Eugènia i del servei de bar.-Expte. 543/2023.-El passat dia 9 d'abril de 2024, es formulà requeriment de documentació al proposat com a adjudicatari, essent aquesta la Sra. Laura Novis Bonnín, d'acord amb la proposta de resolució formulada per la Mesa de Contractació de 8 d'abril de 2024. De conformitat amb el que quedà expressat, es requereix la presentació de la següent documentació, analitzant-se a continuació si s'ha donat correcte compliment al requeriment amb el lliurament de la documentació en data de 17 d'abril de 2024:

- A. Acreditació de trobar-se al corrent de les seves obligacions la AEAT, mediante el certificado expedido por dicha administración.

Se aporta justificación de que tanto la Sra. Novis, como el Sr. Edgar Harry Garcés Buzzi, se encuentran al corriente de sus obligaciones frente a la Agencia Tributaria, con la presentación de sendos certificados

- B. Acreditació de trobar-se al corrent de les seves obligacions davant Seguretat Social, mediante certificado expedido por dicha administración.

Se aporta justificación de que tanto la Sra. Novis, como el Sr. Edgar Harry Garcés Buzzi, se encuentran al corriente de sus obligaciones frente a la



Ajuntament
Santa Eugènia

Seguridad Social.

C. Acreditació de la solvència:

“El contractista haurà d'acreditar que el seu volum anual de negocis, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys igual o superior a 25.000,00 euros.

Acreditació: El volum anual de negoci es podrà acreditar mitjançant declaracions fiscals de l'empresari o pels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre que hagi d'estar inscrit, o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits en el registre, mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà, segons el reflectit en ell i llevat de prova en contrari, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Quant a la demostració d'aquest criteri, aquest no ha quedat acreditat. S'aporten els ingressos per rendiments del treball per compte aliè del Sr. Garcés, presentant la declaració de la renda de la persona física dels anys 20, 21 i 22.

L'any 2022: presenta ingressos de 22.467,67 €

L'any 2021: presenta ingressos de 19.464,70 €.

L'any 2020: presenta ingressos de 24.464,64 €.

Per tant, no acredita facturació (o rendiments) per l'import mínim de 25.000 euros. Tampoc no aporta acreditació que aquests rendiments hagin estat íntegrament derivats de l'execució de tasques vinculades a activitat anàloga a la que és objecte del contracte.

No s'aporta documentació de la Sra. Novis al respecte.

No s'aporta inscripció en el ROLECE que permeti acreditar el criteri de solvència.

Per tant, NO S'ACREDITA SOLVÈNCIA ECONÒMICA.

Solvència tècnica i professional.

La contractista haurà d'acreditar experiència en l'explotació de bars, cafeteries, restaurant o instal·lacions esportives. Haurà de presentar una relació d'aquests serveis prestats durant els darrers tres anys. El requisit serà que l'import anual acumulat de l'any de major execució ha de ser igual o major a 25.000,00 euros.

- La solvència tècnica o professional de l'empresari haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se pels següents mitjans:

Relació dels principals contractes efectuats durant els cinc últims anys, de similars característiques al servei que es pretén, avalada per certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest.



Aquests certificats indicaran l'import, les dates i destinatari públic o privat dels mateixos i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si és el cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

(Si la solvència acreditada és inferior a cinc anys, el Regidor Delegat, determinarà si al seu judici és suficient per a executar el contracte.)

Acreditació: L'Ajuntament li podrà sol·licitar certificació que acrediti els serveis relacionats o part d'ells, de conformitat amb el que disposa l'art. 90 lletra a) de la LCSP.

Règim especial per empreses de nova creació amb antiguitat inferior a cinc anys. En aquests tipus d'empreses la solvència tècnica es podrà acreditar pels següents medis: conjuntament el de la lletra b), e) i h) del art 90 de la LCSP.”

Quant a la solvència tècnica, atès que es tracta d'una empresària que pretén iniciar de bell nou una activitat econòmica, no en va l'alta en l'activitat es produeix una vegada proposada l'adjudicació, s'ha acreditat la solvència tècnica mitjançant l'aportació de títols i de certificats que acrediten experiència en el camp de l'hostaleria i la gestió empresarial d'aquest sector d'activitat.

Es dona per complimentada la referida acreditació, en els termes del règim especial que el plec de prescripcions tècniques permetia.

D. Acreditació de trobar-se d'altra en l'IAE i d'haver fet efectiu el darrer rebut o certificat de trobar-se exempt del pagament de l'impost.

S'aporta acreditació de trobar-se d'alta en l'IAE i de trobar-se exempta de pagament, per a d'altres activitats, si bé, com que l'activitat d'hostaleria (epígraf 671.5) no ha estat iniciada no s'ha pogut establir si és objecte d'exempció en funció del volum de negoci.

E. Constitució de la garantia definitiva, per valor del 3% del valor estimat del contracte, essent de: 14.341.63 €, que podrà ser constituïda en qualquiera de las formas a las que se refiere el artículo 108 de la Ley de Contratos del Sector Público:

“Artículo 108. Garantías definitivas admisibles.

1. Las garantías definitivas exigidas en los contratos celebrados con las Administraciones Públicas podrán prestarse en alguna o algunas de las siguientes formas:

a) En efectivo o en valores, que en todo caso serán de Deuda Pública, con sujeción, en cada caso, a las condiciones establecidas en las normas de desarrollo de esta Ley. El efectivo y los certificados de inmovilización de los valores anotados se depositarán en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales encuadradas en las Delegaciones de Economía y Hacienda, o en las Cajas o establecimientos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas



o Entidades locales contratantes ante las que deban surtir efectos, en la forma y con las condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan, sin perjuicio de lo dispuesto para los contratos que se celebren en el extranjero.

b) Mediante aval, prestado en la forma y condiciones que establezcan las normas de desarrollo de esta Ley, por alguno de los bancos, cajas de ahorros, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.

c) Mediante contrato de seguro de caución, celebrado en la forma y condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan, con una entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo. El certificado del seguro deberá entregarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.”

S'aporta acreditació d'haver fet un ingrés en el compte bancari de l'Ajuntament, per l'exacte import de la garantia requerida.

Comprovada la documentació es considera que no es troba adequadament acomplerta, i per tant, els membres de la Mesa de contractació consideren que no es pot adjudicar el contracte.

Atès que es tracta de la única licitadora, i aquesta no compleix amb els requisits de solvència, es considera que procedeix la declaració de deserta de la licitació, en aplicació de l'article 150.3 segon paràgraf de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), sensu contrari.

D'acord amb el que assenyala en l'article 63.3 lletra e) segon paràgraf de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, serà objecte de publicació en el perfil de contractant la declaració de desert del procediment d'adjudicació.

En conseqüència, es proposa a l'òrgan de contractació, essent aquest el Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- DECLARAR desert el procediment de licitació incoat per a la contractació de la concessió demanial de l'explotació de les instal·lacions esportives del poliesportiu municipal de Santa Eugènia i del Servei de Bar, sota núm. d'expedient 543/2023.

SEGON.- ORDENAR la publicació de la citada declaració en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Eugènia.

TERCER.- ORDENAR l'arxiu de l'expedient corresponent al procediment que es declara desert i la incoació d'un nou expedient.

La totalitat de la documentació resta arxivada en l'expedient.

Acord: La proposta és aprovada per unanimitat dels assistents.

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 20:45 hores, de



Ajuntament
Santa Eugènia

la qual, com a secretari-interventor, estenc aquesta acta.

El secretari-interventor,

Sgt: Raimundo T. Montis Sastre



Vist i Plau,
El Batle,

Sgt: José Luis Urraca Martín